

## **TABLE DES MATIÈRES**

<b>CHAPITRE 1 : CONTEXTE D'AMÉNAGEMENT ET DE PLANIFICATION .....</b>	<b>1-1</b>
<b>CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES .....</b>	<b>2-1</b>
2.1 Titre.....	2-1
2.2 But.....	2-1
2.3 Abrogation de règlement antérieur .....	2-1
2.4 Territoire assujetti.....	2-1
2.5 Mode d'amendement .....	2-1
2.6 Document annexe .....	2-1
2.7 Entrée en vigueur.....	2-1
<b>CHAPITRE 3 : PORTRAIT DU TERRITOIRE.....</b>	<b>3-1</b>
3.1 Localisation et accessibilité .....	3-1
3.2 Milieu physique .....	3-1
3.3 Caractéristiques socio-démographiques .....	3-2
3.4 Organisation spatiale .....	3-4
3.5 Infrastructures de transport.....	3-6
3.6 Enjeux d'aménagement .....	3-6
<b>CHAPITRE 4 : ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT .....</b>	<b>4-1</b>
4.1 Protéger le territoire et les activités agricoles.....	4-2
4.1.1 Bilan et enjeux.....	4-2
4.1.2 Objectifs et moyens d'action.....	4-3
4.2 Promouvoir une gestion durable de l'urbanisation.....	4-6
4.2.1 Gestion du périmètre d'urbanisation actuel .....	4-6
4.2.1.1 Caractéristiques du périmètre d'urbanisation.....	4-6
4.2.1.2 Concept d'organisation spatiale du périmètre urbain.....	4-7
4.2.2 Planification du développement urbain.....	4-9
4.2.2.1 Contexte d'aménagement et de planification .....	4-9
4.2.2.2 Évaluation des besoins futurs en matière d'urbanisation .....	4-9
4.2.2.3 Orientation du développement urbain futur .....	4-10
4.2.2.4 Critères encadrant le développement urbain (SADR).....	4-10
4.2.3 Objectifs et moyens d'action.....	4-12

4.3	Protéger les milieux naturels présents sur le territoire municipal.....	4-15
4.3.1	Bilan et enjeux.....	4-15
4.3.2	Objectifs et moyens d'action.....	4-16
4.4	Accorder une attention particulière à la protection des ressources Eau et Air .....	4-17
4.4.1	Bilan et enjeux.....	4-17
4.4.2	Objectifs et moyens d'action.....	4-19
4.5	Protéger et valoriser les ensembles et éléments d'intérêt .....	4-21
4.5.1	Bilan et enjeux.....	4-21
4.5.2	Objectifs et moyens d'action.....	4-22
4.6	Promouvoir les interventions et initiatives de mobilité durable .....	4-23
4.6.1	Bilan et enjeux.....	4-23
4.6.2	Objectifs et moyens d'action.....	4-24
4.7	Assurer la sécurité publique à l'égard des éléments de contraintes.....	4-25
4.7.1	Bilan et enjeux.....	4-25
4.7.2	Objectifs et moyens d'action.....	4-26

**CHAPITRE 5 : GRANDES AFFECTATIONS DU SOL ET DENSITÉS D'OCCUPATION .....** 5-1

5.1	Affectation agricole .....	5-2
5.2	Affectation agricole résidentielle.....	5-5
5.3	Affectation agricole mixte .....	5-8
5.4	Affectation résidentielle.....	5-11
5.5	Affectation mixte résidentielle et commerciale .....	5-13
5.6	Affectation publique et institutionnelle .....	5-15
5.7	Affectation récréative .....	5-17
5.8	Affectation récréotouristique .....	5-19
5.9	Affectation parc et espace vert .....	5-21

**SIGNATURES.....** 5-23

ANNEXE : Plan des grandes affectations du sol, cartes 1 et 2

## ***LISTE DES FIGURES***

3-1	Territoire de la MRC de Rouville.....	3-1
3-2	Potentiel agricole des sols.....	3-5
3-3	Principales composantes de l'organisation spatiale du territoire.....	3-7
4-1	Concept d'organisation spatiale du périmètre d'urbanisation.....	4-8
4-2	Données sur les aquifères et puits de distribution d'eau potable.....	4-18

## ***LISTE DES TABLEAUX***

3-1	Évolution de la population 2001 – 2011.....	3-3
3-2	Évolution des ménages 2001 – 2011.....	3-3
5-1	Affectation agricole.....	5-3
5-2	Affectation agricole résidentielle.....	5-6
5-3	Affectation agricole mixte.....	5-9
5-4	Affectation résidentielle.....	5-12
5-5	Affectation mixte résidentielle et commerciale.....	5-14
5-6	Affectation publique et institutionnelle.....	5-16
5-7	Affectation récréative.....	5-18
5-8	Affectation récréotouristique.....	5-20
5-9	Affectation parc et espace vert.....	5-22