

**Table des matières**

- 18.1**      **champ d'application**
- 18.2**      **dispositions générales applicables à l'abattage d'arbres dans les espaces boisés**
  - 18.2.1      dispositions particulières applicables lors de l'érection, l'implantation ou la réalisation de certains travaux, ouvrages ou constructions
  - 18.2.2      dispositions particulières applicables pour la coupe de bois de chauffage
- 18.3**      **protection des arbres existants dans le périmètre d'urbanisation**
  - 18.3.1      champ d'application
  - 18.3.2      obligation d'un certificat d'autorisation
  - 18.3.3      restrictions applicables à l'abattage d'arbres
  - 18.3.4      obligation de remplacer un arbre abattu
- 18.4**      **arbres réglementés**

## 18.1 CHAMP D'APPLICATION

Les normes minimales relatives à la protection des arbres et boisés s'appliquent sur l'ensemble du territoire de la municipalité et affectent tous les travaux et ouvrages effectués lors de l'abattage d'arbres sur tous les lots ou parties de lots et tout immeuble en général, à l'exception de l'abattage d'arbres effectué strictement le long des terrains cultivés dans le cadre de l'application des dispositions de l'article 986 du *Code civil du Québec*.

## 18.2 DISPOSITIONS GÉNÉRALES APPLICABLES À L'ABATTAGE D'ARBRES DANS LES ESPACES BOISÉS

Les dispositions du présent article s'appliquent dans les espaces boisés du territoire municipal.

Il est permis de prélever au maximum, sur une période de 15 ans, 30 % des arbres répartis uniformément sur l'ensemble d'un espace boisé.

Toutefois, en vertu d'une prescription forestière signée par un ingénieur forestier, une coupe forestière pourra être supérieure à 30 % pour des raisons de maladie, de dommages causés par le verglas, les insectes, le vent ou le feu.

La coupe totale d'une plantation à maturité est également permise en autant que le reboisement du site de coupe soit prévu.

La demande de certificat d'autorisation pour toute coupe supérieure à 20 % des tiges de bois commercial doit être accompagnée d'une prescription sylvicole préparée et signée par un ingénieur forestier. L'abattage d'arbres doit être effectué selon la prescription de l'ingénieur forestier.

### 18.2.1 Dispositions particulières applicables lors de l'érection, l'implantation ou la réalisation de certains travaux, ouvrages et constructions

L'abattage d'arbres est permis lorsqu'il est strictement nécessaire à l'érection, l'implantation ou la réalisation des travaux, ouvrages ou constructions suivants:

- a) les constructions d'équipements et infrastructures de services publics;

- b) les chemins d'accès, les chemins de débardage ou de débusquage pourvu qu'ils représentent moins de 5 % de la superficie du site de coupe;
- c) l'aménagement et l'entretien des cours d'eau municipaux et des fossés de ligne ou de chemin;
- d) les constructions utilisées à des fins agricoles;
- e) les bâtiments résidentiels, ainsi que les ouvrages et aménagements résidentiels accessoires conformes à la réglementation municipale;
- f) les bâtiments, ouvrages, aménagements et aires d'opération commerciaux, institutionnels, récréatifs et industriels conformes à la réglementation municipale, à l'exception des sites d'extraction.

La coupe d'implantation pour un usage autorisé s'effectue uniquement dans l'espace nécessaire à cet usage et son implantation.

### **18.2.2 Dispositions particulières applicables pour la coupe de bois de chauffage**

La coupe d'arbres à des fins de bois de chauffage est permise à condition que le prélèvement, par cueillette à la tige, ne dépasse pas 5 % des tiges (1 arbre sur 20) ayant un diamètre supérieur à 15 cm mesuré à la souche à 30 cm du sol, à l'intérieur d'une période de cinq ans. Le prélèvement doit être réparti uniformément sur la superficie du lot sous couvert forestier.

## **18.3 PROTECTION DES ARBRES EXISTANTS DANS LE PÉRIMÈTRE D'URBANISATION**

### **18.3.1 Champ d'application**

Les présentes dispositions s'appliquent dans les zones comprises dans le périmètre d'urbanisation.

Ces dispositions s'appliquent aux arbres (feuillus ou conifères) ayant un diamètre supérieur à 10 centimètres, mesuré à 1,2 mètre du niveau du sol.

### **18.3.2 Obligation d'un certificat d'autorisation**

L'abattage de tout arbre visé par les dispositions du présent article requiert, au préalable, l'émission d'un certificat d'autorisation par la municipalité, selon les modalités prévues au règlement des permis et certificats.

### **18.3.3 Restrictions applicables à l'abattage d'arbres**

Tout abattage d'arbres est interdit sauf dans les cas suivants :

- a) l'arbre est mort;
- b) l'arbre est endommagé au point d'entraîner sa perte ou est atteint d'une maladie incurable. Dans ce dernier cas, la demande de certificat d'autorisation doit être accompagnée d'un avis écrit préparé et signé par une autorité compétente en la matière (arboriculteur, architecte-paysagiste, botaniste, ingénieur forestier);
- c) l'arbre constitue un danger pour la sécurité des personnes. Dans ce dernier cas, la demande de certificat d'autorisation doit être accompagnée d'un avis écrit préparé et signé par une autorité compétente en la matière (arboriculteur, architecte-paysagiste, botaniste, ingénieur forestier);
- d) l'arbre occasionne des dommages à la propriété privée ou publique;
- e) l'arbre constitue une nuisance pour la croissance des arbres voisins;
- f) la coupe de l'arbre est nécessaire pour permettre l'exécution d'un projet de construction conforme à la réglementation municipale;
- g) la coupe de l'arbre est recommandée par une autorité compétente en la matière (arboriculteur, architecte-paysagiste, botaniste, fournisseur d'électricité). Dans ce dernier cas, la demande de certificat d'autorisation doit être accompagnée d'un avis écrit préparé et signé par ladite autorité compétente.

### **18.3.4 Obligation de remplacer un arbre abattu**

Dans le cas où la densité d'arbres sur le terrain est inférieure à un arbre (feuillu et conifère) par 200 mètres carrés de superficie de terrain, ou le nombre est inférieur à deux arbres (feuillus et conifères) par terrain, l'arbre abattu doit être remplacé en respectant les dispositions suivantes:

- a) un arbre feuillu doit avoir une hauteur minimale de 2,0 mètres (hauteur hors sol) lors de la plantation;
- b) un conifère doit avoir une hauteur minimale de 1,2 mètre (hauteur hors sol) lors de la plantation;
- c) il doit s'agir d'un arbre ou d'un conifère cultivé;
- d) les arbres doivent être plantés à l'intérieur des limites de la propriété, sans empiéter dans l'emprise de la rue. Ils ne doivent pas être source de nuisances ni pour les infrastructures publiques, ni pour les voisins;
- e) l'arbre doit être remplacé dans un délai maximal de 30 jours suivant la coupe ou au plus tard le 31 mai si l'arbre est abattu après le 30 septembre;

La densité d'arbres est calculée à partir de la superficie de terrain, à laquelle est soustraite la superficie occupée par les bâtiments, les constructions, les aires de stationnement et de circulation.

Dans tous les cas, les haies ne sont pas comptées dans le calcul de la densité d'arbres.

#### **18.4 ARBRES RÉGLEMENTÉS**

La plantation des espèces d'arbres suivantes est interdite à moins de 15 mètres de toute ligne de propriété, bâtiment, puits, fosse septique, champ d'épuration, aqueduc, égout, ou drain :

- peuplier faux tremble (*populus tremuloides*);
- peuplier blanc (*populus alba*);
- peuplier de Lombardie (*populus nigra fastigiata*);
- peuplier du Canada (*populus datoides*);
- saule (tous les saules à haute tige);
- érable argenté (*acer saccharnum*);
- orme américain (*ulmus americana*).

Il est interdit de planter un frêne sur le territoire municipal.

**Table des matières**

- 19.1      champ d'application**
- 19.2      dispositions relatives aux rives**
  - 19.2.1    constructions, travaux et ouvrages autorisés sur les rives
- 19.3      dispositions relatives au littoral**

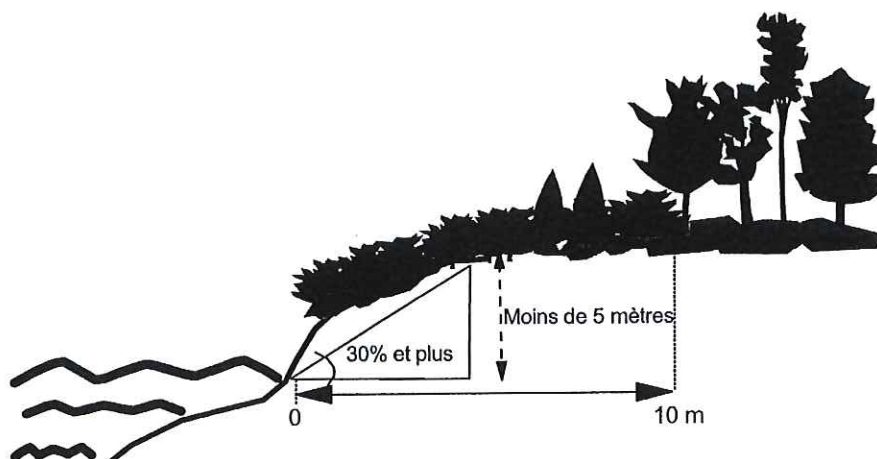
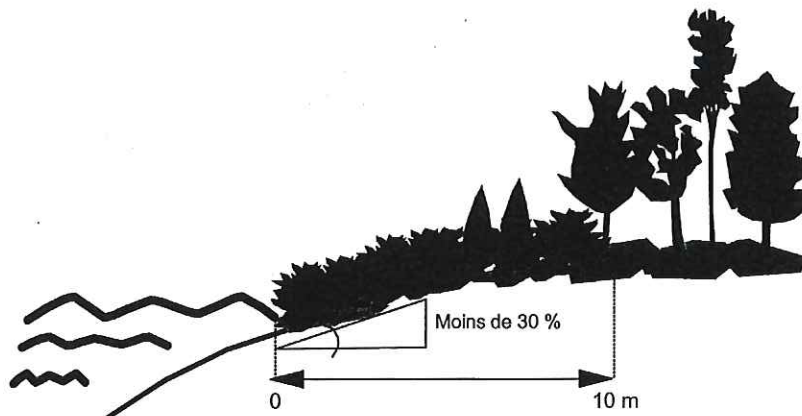
## 19.1 CHAMP D'APPLICATION

Les dispositions du présent chapitre s'appliquent aux lacs ainsi qu'à tous les cours d'eau du territoire municipal, à débit régulier ou intermittent, à l'exception des fossés.

## 19.2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX RIVES

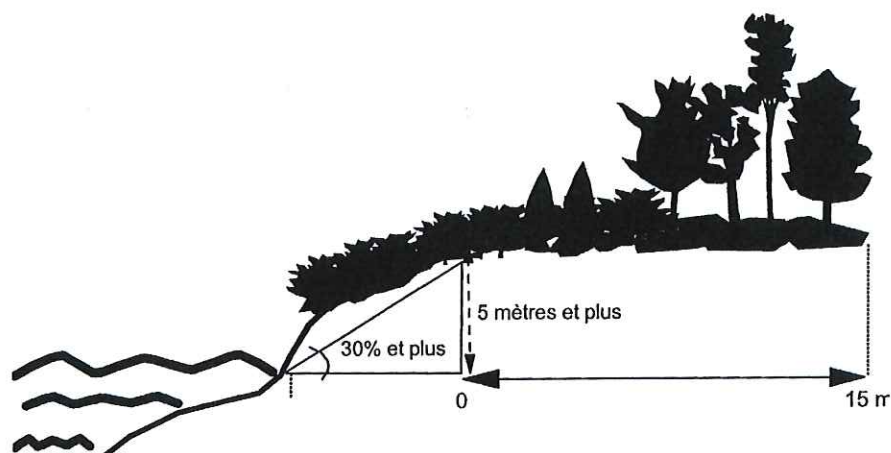
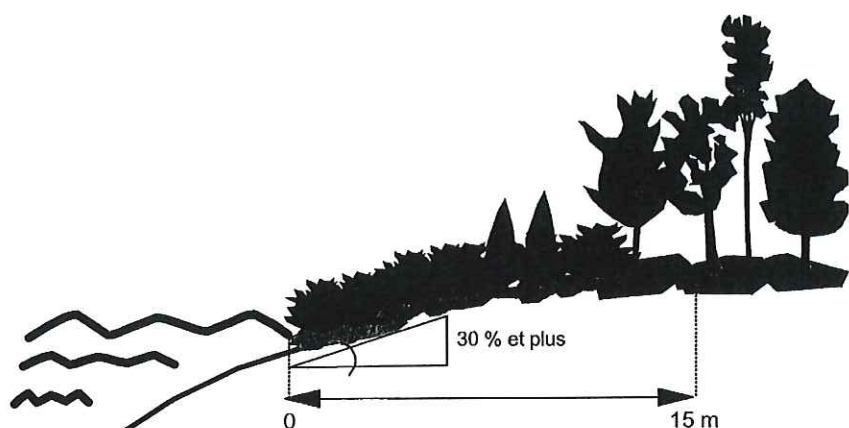
La rive a 10 mètres de profondeur :

- lorsque la pente est inférieure à 30 %; ou
- lorsque la pente est égale ou supérieure à 30 % et présente un talus de moins de 5 mètres de hauteur.



La rive a 15 mètres de profondeur :

- lorsque la pente est continue et est égale ou supérieure à 30 %; ou
- lorsque la pente est égale ou supérieure à 30 % et présente un talus de 5 mètres ou plus de hauteur.



### 19.2.1 Constructions, travaux et ouvrages autorisés sur les rives

Sur les rives, sont interdits tous les travaux, ouvrages, remblais, déblais et constructions à l'exception des suivants :

- la construction ou l'agrandissement d'un bâtiment principal aux conditions suivantes :
  - les dimensions du lot ne permettent plus la construction ou l'agrandissement du bâtiment principal suite à la création d'une bande de protection riveraine et la construction ou l'agrandissement ne peuvent raisonnablement être réalisés ailleurs sur le terrain;



- le lotissement a été réalisé avant le 30 mars 1983, date d'entrée en vigueur du premier règlement de contrôle intérimaire de la MRC de Rouville;
  - le lot n'est pas situé dans une zone à risque d'érosion;
  - une bande de protection d'une largeur minimale de 5 mètres doit obligatoirement être conservée et maintenue à l'état naturel.
- b) l'installation ou la construction d'une piscine et la construction d'un bâtiment accessoire à un usage résidentiel, de type garage, remise ou cabanon, aux conditions suivantes :
- la construction n'est possible que sur la partie d'une rive qui n'est pas à l'état naturel;
  - les dimensions du lot ne permettent plus la construction de ce bâtiment accessoire suite à la création de la bande riveraine;
  - le lotissement a été réalisé avant le 30 mars 1983, date d'entrée en vigueur du premier règlement de contrôle intérimaire de la MRC de Rouville;
  - une bande de protection d'une largeur minimale de 5 mètres doit obligatoirement être conservée et maintenue à l'état naturel;
  - la piscine ou le bâtiment accessoire doit reposer sur le terrain sans excavation ni remblayage.
- c) l'entretien, la réparation et la démolition de constructions et d'ouvrages existants qui ne sont pas utilisés à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou d'accès public.
- d) les ouvrages et travaux suivants relatifs à la végétation :
- les activités d'aménagement forestier dont la réalisation est assujettie à la *Loi sur les forêts* et ses règlements d'application;
  - la coupe d'assainissement;
  - la récolte d'arbres de 50 % des tiges de 10 centimètres et plus de diamètre si cette récolte n'est pas située en zone à risque d'érosion et à la condition de préserver un couvert forestier d'au moins 50 % dans les boisés privés utilisés à des fins d'exploitation forestière ou agricole;
  - la coupe nécessaire à l'implantation d'une construction ou d'un ouvrage autorisé;
  - la coupe nécessaire à l'aménagement d'une ouverture de 5 mètres de largeur donnant accès au plan d'eau lorsque la pente de la rive est inférieure à 30 %;;
  - l'élagage et l'émondage nécessaires à l'aménagement d'une fenêtre de 5 mètres de largeur lorsque la pente de la rive est supérieure à 30 % ainsi qu'un sentier ou un escalier qui donne accès au plan d'eau;
  - les semis et la plantation d'espèces végétales, d'arbres ou d'arbustes et les travaux visant à rétablir un couvert végétal permanent et durable;

- 
- les divers modes de récolte de la végétation herbacée lorsque la pente de la rive est inférieure à 30 % et uniquement sur le haut du talus lorsque la pente est égale ou supérieure à 30 %.
- e) la culture du sol à des fins d'exploitation agricole. Toutefois, une bande riveraine d'une largeur minimale de 3 mètres doit être conservée intacte. De plus, s'il y a un talus et que le haut de celui-ci se situe à une distance inférieure à 3 mètres à partir de la ligne des hautes eaux, la largeur de la rive à conserver doit inclure un minimum d'un mètre sur le haut du talus.
- f) les ouvrages et travaux suivants :
- l'implantation de clôtures;
  - l'implantation ou la réalisation d'exutoires de réseaux de drainage souterrain ou de surface et les stations de pompage;
  - les équipements nécessaires à l'aquaculture;
  - l'aménagement des ponts, ponceaux et passages à gué ainsi que les chemins y donnant accès;
  - toute installation septique conforme au *Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées*;
  - lorsque la pente, la nature du sol et les conditions de terrain ne permettent pas de rétablir la couverture végétale et le caractère naturel de la rive, les ouvrages et les travaux de stabilisation à l'aide d'un perré, d'un gabion ou finalement à l'aide d'un mur de soutènement, en accordant la priorité à la technique la plus susceptible de faciliter l'implantation de végétation naturelle;
  - les puits individuels;
  - la reconstruction ou l'élargissement d'une route existante incluant les chemins de ferme et forestiers;
  - les ouvrages et travaux nécessaires à la réalisation des constructions, ouvrages et travaux autorisés sur le littoral conformément aux dispositions de l'article 19.3;
  - les constructions, ouvrages et travaux à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour fins d'accès public, y compris leur entretien, leur réparation et leur démolition, dûment soumis à une autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement*.

### 19.3 DISPOSITIONS RELATIVES AU LITTORAL

Sur le littoral d'un lac ou d'un cours d'eau sont interdits toutes les constructions, tous les ouvrages et tous les travaux. Peuvent toutefois être permis les constructions, les ouvrages et les travaux suivants, si leur réalisation n'est pas incompatible avec d'autres mesures de protection recommandées pour les plaines inondables :

- a) les quais, abris ou débarcadères sur pilotis, sur pieux ou fabriqués de plateformes flottantes.
- b) l'aménagement des ponts, ponceaux et passages à gué.
- c) les équipements nécessaires à l'aquaculture.
- d) les prises d'eau.
- e) l'empiètement sur le littoral nécessaire à la réalisation des travaux autorisés dans la rive.
- f) les travaux de nettoyage et d'entretien, sans déblaiement, à réaliser par la ville et la MRC dans les cours d'eau selon les pouvoirs et devoirs qui leur sont conférés par la loi.
- g) les constructions, les ouvrages et les travaux à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour fins d'accès publics, y compris leur entretien, leur réparation et leur démolition, dûment soumis à une autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (LRQ, cQ-2), la *Loi sur la conservation et la mise en valeur de la faune* (LRQ, c-C6-1), la *Loi sur le régime des eaux* (LRQ, c R-13) ou toute autre loi.
- h) l'entretien, la réparation et la démolition de constructions et d'ouvrages existants, qui ne sont pas utilisés à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou d'accès public.
- i) l'aménagement, à des fins agricoles, de canaux d'amenée ou de dérivation pour les prélèvements d'eau dans les cas où l'aménagement de ces canaux est assujéti à l'obtention d'une autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement*.

**Table des matières**

- 20.1 puits privés ou publics alimentant un réseau de distribution d'eau potable**
- 20.2 usages liés à des activités récréatives motorisées**
- 20.3 sites d'extraction**
- 20.4 activités reliées à la gestion des matières résiduelles**
- 20.5 habitation à proximité d'un gazoduc, d'un poste de transformation d'énergie électrique ou d'un oléoduc**

### **20.1 PUITTS PRIVÉS OU PUBLICS ALIMENTANT UN RÉSEAU DE DISTRIBUTION D'EAU POTABLE**

Autour de tout ouvrage de captage d'eau souterraine alimentant un réseau de distribution d'eau potable (public ou privé), desservant plus de vingt personnes, sont interdits, dans un rayon de 30 mètres, toutes constructions, sauf les constructions nécessaires à l'exploitation de la prise d'eau et du réseau d'aqueduc.

Au-delà d'un rayon de 30 mètres, l'exploitant doit s'assurer de prendre les mesures nécessaires afin de se conformer aux dispositions du *Règlement sur le prélèvement des eaux et leur protection*.

### **20.2 USAGES LIÉS À DES ACTIVITÉS RÉCRÉATIVES MOTORISÉES**

Tout lot utilisé pour une activité récréative commerciale reliée aux véhicules motorisés (ex. pistes de course, pistes de go-kart, pistes pour autos téléguidées, aires d'atterrissage et de décollage pour avions téléguidés) doit être situé à une distance minimale de 500 mètres de toute habitation.

Cette disposition ne s'applique pas aux sentiers linéaires aménagés pour les véhicules récréatifs (motoneige, véhicule tout terrain).

### **20.3 SITES D'EXTRACTION**

L'implantation d'un nouveau site d'extraction ou l'agrandissement d'un site d'extraction existant est assujéti aux conditions suivantes :

- a) aucun déboisement pour l'aménagement et l'exploitation d'un nouveau site d'extraction n'est autorisé;
- b) un écran opaque (butte, plantations, clôture) doit être aménagé de manière à ce que le site d'extraction ne soit pas visible à partir de la voie de circulation;
- c) la restauration du site doit se faire au fur et à mesure de l'exploitation (au plus tard une année après les travaux);
- d) en tout temps, l'aire d'exploitation ne peut excéder un hectare;
- e) le site d'extraction ne peut servir en aucun temps pour l'entreposage de débris métalliques ou autres ni converti en site d'enfouissement de quelque nature;

- f) la voie d'accès au site d'extraction doit être située à une distance minimale de 25 mètres d'une habitation, sauf s'il s'agit d'une habitation appartenant ou louée au propriétaire ou à l'exploitant du site d'extraction;
- g) toute aire d'exploitation d'un nouveau site d'extraction doit respecter les distances minimales suivantes :
  - 150 mètres d'une habitation, sauf s'il s'agit d'une habitation appartenant ou louée au propriétaire ou à l'exploitant du site d'extraction. Cette distance est portée à 600 mètres dans le cas d'une carrière;
  - 75 mètres de tout cours d'eau;
  - 1 000 mètres de tout puits, source ou prise d'eau servant à l'alimentation d'un réseau d'aqueduc privé ou public;
  - 35 mètres de toute voie publique de circulation;
  - 10 mètres de toute ligne de propriété voisine.

#### **20.4 ACTIVITÉS RELIÉES À LA GESTION DES MATIÈRES RÉSIDUELLES**

Pour les fins du présent article on entend par matière résiduelle, toute matière ou objet périmé, rebuté ou autrement rejeté par les ménages, les industries, les commerces et les institutions.

Conformément aux dispositions prévues au schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Rouville, toutes nouvelles utilisations du sol et toutes nouvelles constructions destinées à l'entreposage, au compostage, au traitement, au recyclage et à l'élimination des matières résiduelles sont interdites sur l'ensemble du territoire municipal.

Toutefois, l'interdiction prévue au paragraphe précédent ne couvre pas les nouvelles constructions et les nouvelles utilisations du sol relatives :

- a) à l'entreposage, au compostage, au traitement, au recyclage et à l'élimination des matières résiduelles provenant uniquement des activités agricoles. Cependant, ces usages sont permis uniquement à titre accessoire à une exploitation agricole. Les usages qui constituent une activité commerciale ou industrielle, c'est-à-dire lorsqu'il s'agit d'installations autres qu'à une fin uniquement accessoire à une exploitation agricole, sont autorisés seulement dans la ou les zones où la classe d'usage industriel D est permise. Pour les fins du présent article, les ouvrages d'entreposage destinés à recevoir les fumiers ou lisiers de plus d'une exploitation agricole (fosses de transfert) sont considérés comme un usage commercial.

- b) à l'implantation d'ouvrages, d'équipements et d'infrastructures accessoires à un bâtiment visant à traiter, épurer ou recycler, sur l'emplacement de ce bâtiment, les eaux usées et matières résiduelles générées par ses propres activités;
- c) à l'implantation d'équipements et d'infrastructures raccordés aux réseaux d'égout municipaux ou communautaires et destinés à l'assainissement des eaux usées.

#### **20.5 HABITATION À PROXIMITÉ D'UN GAZODUC, D'UN POSTE DE TRANSFORMATION D'ÉNERGIE ÉLECTRIQUE OU D'UN OLÉODUC**

Dans les zones comprises dans le périmètre d'urbanisation, il doit être maintenu une distance minimale de 7,5 mètres entre toute habitation et d'un gazoduc, d'un poste de transformation d'énergie électrique et d'un oléoduc. Cette distance est portée à 10 mètres dans les zones situées à l'extérieur du périmètre d'urbanisation.

***SECTION II: ZONAGE***



***TITRE VI : DISPOSITIONS PARTICULIÈRES***

**Table des matières**

- 21.1      champ d'application**
- 21.2      usages complémentaires**
  - 21.2.1    certificat d'autorisation obligatoire
  - 21.2.2    conditions d'exercice d'un usage complémentaire
  - 21.2.3    usages complémentaires autorisés
- 21.3      logement au sous-sol d'une habitation unifamiliale**
- 21.4      roulotte**

## **21.1 CHAMP D'APPLICATION**

À moins d'indication spécifique aux articles, les dispositions du présent chapitre s'appliquent aux usages résidentiels, dans toutes les zones où cet usage est autorisé.

## **21.2 USAGES COMPLÉMENTAIRES**

### **21.2.1 Certificat d'autorisation obligatoire**

L'exercice d'un usage complémentaire doit faire l'objet de l'émission d'un certificat d'autorisation, conformément aux dispositions prévues à cet effet dans le règlement des permis et certificats.

### **21.2.2 Conditions d'exercice d'un usage complémentaire**

Les usages complémentaires ne sont autorisés que si toutes les conditions suivantes sont respectées :

- a) Il doit s'agir d'une habitation unifamiliale.
- b) L'usage complémentaire doit être exercé dans l'habitation. Néanmoins, dans les zones situées dans le périmètre d'urbanisation, l'usage complémentaire peut aussi être exercé dans un bâtiment accessoire à l'habitation.
- c) La superficie occupée par l'usage complémentaire ne doit pas excéder 40 % de la superficie au sol du bâtiment principal résidentiel ou 40 % de la superficie au sol du bâtiment accessoire si l'activité est exercée dans le bâtiment accessoire. Dans tous les cas, la superficie maximale pouvant être occupée par l'activité autorisée est de 40 mètres carrés, sauf pour les services de garde en milieu familial où la restriction quant à la superficie maximale pouvant être occupée ne s'applique pas.
- d) L'usage complémentaire doit être exercé par l'occupant ou les occupants de l'habitation seulement, sans employé.
- e) Un seul usage complémentaire est permis par terrain.
- f) L'usage complémentaire doit être exercé à l'intérieur du bâtiment seulement et ne donner lieu à aucun entreposage extérieur.

- g) Aucun étalage ne doit être visible de l'extérieur du bâtiment.
- h) Aucun produit provenant de l'extérieur n'est vendu ou offert en vente sur place.
- i) Aucune modification de l'architecture, ayant pour effet de changer le caractère résidentiel du bâtiment, n'est autorisée (ex. élargir une ouverture existante ou percer une nouvelle ouverture de manière à créer une vitrine destinée à l'étalage des produits).
- j) L'usage complémentaire ne peut donner droit à aucun usage ou bâtiment accessoire supplémentaire.
- k) L'usage complémentaire ne doit causer aucune fumée, poussière, odeur, chaleur, gaz, éclat de lumière ou vibration. Le bruit, mesuré aux limites du terrain, ne doit pas dépasser 50 dBA;
- l) Il doit être aménagé, sur l'emplacement où s'exerce l'usage complémentaire, une case de stationnement spécifiquement pour les besoins de l'usage complémentaire, en plus des cases requises pour l'usage résidentiel.
- m) Une seule enseigne est autorisée. Celle-ci doit être apposée à plat sur le bâtiment, être située entièrement sous le niveau du toit, avoir une superficie maximale de 0,2 mètre carré et faire saillie d'au plus 10 cm. Il doit s'agir d'une enseigne non lumineuse, qui ne peut être éclairée.

### **21.2.3 Usages complémentaires autorisés**

Les seuls usages complémentaires autorisés sont les suivants :

- a) Les bureaux d'affaires et les bureaux professionnels.
- b) Les services personnels, tels les salons de coiffure, les salons d'esthétique, les studios de photographie, à l'exclusion de tout service relié aux animaux.
- c) Les services de santé, tels les cabinets de physiothérapeutes, de chiropraticiens, d'acupuncteurs.
- d) Les services de garde en milieu familial. Cependant, dans le cas d'un service de garde implanté dans une habitation unifamiliale jumelée, on ne peut y garder plus de six enfants.

- e) Les services de traiteurs, sans activité de vente sur place. Pour être autorisé, le service de traiteur ne doit comporter l'utilisation d'aucun équipement commercial ou industriel, c'est-à-dire aucun équipement que ceux que l'on retrouve habituellement dans une résidence.
- f) Les activités de fabrication de produits alimentaires artisanaux, sans activité de vente sur place. Pour être autorisée, l'activité de fabrication ne doit comporter l'utilisation d'aucun équipement commercial ou industriel, c'est-à-dire aucun équipement que ceux que l'on retrouve habituellement dans une résidence.
- g) Les ateliers d'artisans. Ces derniers sont constitués des activités orientées vers la création d'objets présentant un caractère unique et reliés aux métiers d'art.
- h) Dans les zones du périmètre d'urbanisation, les services de réparation d'appareils domestiques, à l'exclusion de tout appareil comportant un moteur à essence et à l'exclusion des gros électroménagers. On entend, par appareils domestiques, les appareils utilisés normalement dans une résidence : ordinateurs, grille-pain, téléviseurs, etc.
- i) Dans les zones du périmètre d'urbanisation, les activités de distribution et de vente en gros, sans aucune transformation sur place, autre que l'emballage.

### **21.3 LOGEMENT AU SOUS-SOL D'UNE HABITATION UNIFAMILIALE**

L'aménagement d'un seul logement au sous-sol d'une habitation unifamiliale est permis, sans que celui-ci soit comptabilisé dans le nombre de logements autorisés dans la zone concernée, sous réserve de respecter les conditions suivantes :

- a) Il doit s'agir d'une habitation unifamiliale isolée.
- b) Le logement doit compter une seule chambre à coucher.
- c) La hauteur du plancher fini au plafond de toutes les pièces habitables doit être d'au moins 2,25 mètres.
- d) Une case de stationnement hors rue doit être prévue pour les fins spécifiques du logement, en plus des cases requises pour l'usage résidentiel.
- e) Le logement doit être accessible sans avoir à passer par le logement principal.

- f) Aucune entrée individuelle donnant directement sur l'extérieur ne doit être aménagée en façade pour le logement.
- g) La résidence doit conserver l'apparence architecturale d'une maison unifamiliale.

#### **21.4 ROULOTTES**

Les roulottes ne sont autorisées que sur les terrains de camping.

## Table des matières

- 22.1**      **champ d'application**
- 22.2**      **service de garde et pension d'animaux accessoire à un usage principal**
- 22.3**      **commerces et services reliés aux véhicules**
- 22.4**      **dispositions particulières applicables aux éoliennes commerciales**
  - 22.4.1      dégagement vertical
  - 22.4.2      interdictions
  - 22.4.3      autorisation
  - 22.4.4      dispositions particulières
    - 22.4.4.1    écran visuel et plantation d'arbres
    - 22.4.4.2    bâtiment protégé
    - 22.4.4.3    aéroport et aérodrome
    - 22.4.4.4    forme et couleur
  - 22.4.5      ouvrages, structures et constructions complémentaires
    - 22.4.5.1    protection des bois
    - 22.4.5.2    infrastructure de transport de l'électricité produite
    - 22.4.5.3    poste de raccordement
  - 22.4.6      affichage
  - 22.4.7      accès pour l'entretien, la réparation ou le remplacement
  - 22.4.8      dispositions applicables au démantèlement
    - 22.4.8.1    démantèlement et accès pour le démantèlement
    - 22.4.8.2    remise en état
    - 22.4.8.3    infrastructures de transport de l'électricité
  - 22.4.9      dispositions diverses
    - 22.4.9.1    mât de mesure des vents
- 22.5**      **bande tampon pour les usages industriels**

### **22.1 CHAMP D'APPLICATION**

À moins d'indication spécifique aux articles, les dispositions du présent chapitre s'appliquent aux usages commerciaux et industriels, dans toutes les zones où ces usages sont autorisés.

### **22.2 SERVICE DE GARDE ET PENSION D'ANIMAUX ACCESSOIRE À UN USAGE PRINCIPAL**

Dans les zones où les services de soins ou de toilettage pour animaux sont autorisés, il est permis d'exercer un service de garde et pension d'animaux aux conditions suivantes :

- a) Le service de garde et pension doit être accessoire à un usage principal de soins ou de toilettage pour animaux.
- b) Le service de garde et pension doit être exercé dans un bâtiment accessoire. Ce dernier doit être localisé dans la cour arrière, à une distance minimale de 5 mètres de toute ligne de propriété.
- c) La superficie occupée par le service de garde et pension ne doit pas excéder 12 mètres carrés.

### **22.3 COMMERCES ET SERVICES RELIÉS AUX VÉHICULES**

La vente ou la location de véhicules neufs ou usagés (autos, camions, motos, remorques) n'est autorisée que sur le terrain où s'exerce un usage principal commercial relié aux véhicules.

Cependant, il est permis à un résident d'utiliser le terrain de son lieu d'habitation pour y vendre un véhicule dont il est propriétaire.

La vente ou la location de véhicules neufs ou usagés doit respecter les conditions suivantes :

- a) Il doit exister un bâtiment principal sur le terrain utilisé pour la vente ou la location de véhicules.



- b) L'entreposage des véhicules doit être situé à au moins 2 mètres de l'emprise de la voie de circulation. Cette distance peut être réduite à 1,2 mètre lorsqu'il y a une clôture qui sépare l'aire d'entreposage de la voie de circulation.
- c) La préparation et l'entreposage des véhicules qui ne sont pas prêts à être mis en vente ou en location ne sont autorisés que dans les cours latérales et arrière.

## **22.4 DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX ÉOLIENNES COMMERCIALES**

Les dispositions du présent article s'appliquent aux éoliennes faisant partie d'un projet éolien qui est intégré au réseau de transport d'Hydro-Québec ou pouvant être intégrées au réseau de distribution dans la mesure où elles transitent à une tension de 25kV.

### **22.4.1 Dégagement vertical**

Toute éolienne commerciale doit être implantée de façon à ce que l'extrémité des pales ne puisse surplomber verticalement (faire saillie au-dessus de) la propriété voisine.

L'implantation d'une éolienne commerciale en partie chez un propriétaire foncier voisin ou qui surplombe en partie une propriété foncière voisine est toutefois possible si une entente notariée est signée et enregistrée entre les propriétaires fonciers concernés et le requérant.

Préalablement à l'émission du certificat d'autorisation, un requérant doit fournir le cas échéant une telle entente.

### **22.4.2 Interdictions**

L'implantation d'éoliennes commerciales est interdite dans les zones ou parties de territoire suivantes :

- a) dans les limites du périmètre d'urbanisation;
- b) dans les zones à usages autres qu'agricoles situées dans la zone agricole, telles que délimitées sur le plan de zonage (zones 501, 502, 503, 506-P, 511, 520-P, 521-P, 522-P, 523, 524, 525, 526 et 527);
- c) dans les territoires d'intérêt écologique, tels qu'identifiés dans le plan d'urbanisme;

- d) dans la rive ou le littoral de tout lac ou cours d'eau;
- e) dans un boisé.

### 22.4.3 Autorisation

L'implantation d'éoliennes commerciales est autorisée en respectant les distances de recul suivantes.

| Territoire, usage, immeuble ou autre élément naturel ou bâti | Distances séparatrices (mètres) |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |                   |
|--|---------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|  | <i>Nombre d'éoliennes</i>       | 1                 | 2                 | 3                 | 4                 | 5                 | 6                 | 7                 | 8                 | 9                 | 10 +              |
| Périmètre d'urbanisation                                     |                                 | 1 500             | 1 600             | 1 650             | 1 700             | 1 750             | 1 800             | 1 850             | 1 900             | 1 950             | 2 000             |
| Îlot déstructuré <sup>(1)</sup>                              |                                 | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               |
| Immeuble protégé   |                                 | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               |
| Résidence  |                                 | 600               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               | 750               |
| Bâtiment protégé   |                                 | 500               | 500               | 500               | 500               | 500               | 500               | 500               | 500               | 500               | 500               |
| Limite d'une zone d'intérêt patrimonial <sup>(5)</sup>       |                                 | 750               | 850               | 900               | 950               | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             |
| Cours d'eau  |                                 | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> | 20 <sup>(2)</sup> |
| Milieu humide  |                                 | 20                | 20                | 20                | 20                | 20                | 20                | 20                | 20                | 20                | 20                |
| Puits communautaire  |                                 | 100               | 100               | 100               | 100               | 100               | 100               | 100               | 100               | 100               | 100               |
| Ligne électrique à 735 kV, gazoduc, oléoduc                  |                                 | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               |
| Ligne de distribution de gaz et chemin de fer                |                                 | (4)               | (4)               | (4)               | (4)               | (4)               | (4)               | (4)               | (4)               | (4)               | (4)               |
| Chemin public  |                                 | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               | (3)               |
| Aéroport et aéroport   |                                 | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             | 1 000             |

(1) zones à usages autres qu'agricoles situées dans la zone agricole, telles que délimitées sur le plan de zonage (zones 501, 502, 503, 506-P, 511, 520-P, 521-P, 522-P, 523, 524, 525, 526 et 527)

(2) distance calculée à partir de la ligne naturelle des hautes eaux

(3) 1,5 fois la hauteur de l'éolienne

(4) 1 fois la hauteur de l'éolienne

(5) zone identifiée par le suffixe (P) sur le plan de zonage

#### **22.4.4 Dispositions particulières**

##### 22.3.4.1 Écran visuel et plantation d'arbres

Les équipements et ouvrages complémentaires aux éoliennes doivent être ceinturés d'un écran visuel de manière à ce qu'ils ne soient pas visibles des terrains voisins et des voies de circulation. Les arbres qui doivent être abattus pour les fins de l'implantation des éoliennes doivent être remplacés.

##### 22.4.4.2 Bâtiment protégé

Tout bâtiment protégé doit respecter une distance minimale de 500 mètres de toute éolienne.

##### 22.4.4.3 Aéroport et aérodrome

Un aéroport et un aérodrome doit respecter une distance minimale de 1000 mètres de toute éolienne.

##### 22.4.4.4 Forme et couleur

Toute éolienne commerciale doit être de couleur blanche et sa tour devra être de forme longiligne et tubulaire.

À l'intérieur d'un parc d'éoliennes, les éoliennes commerciales doivent toutes être semblables. Le sens de rotation des pales doit être identique.

Les éoliennes commerciales à axe vertical et les mâts de type treillis sont prohibés sur l'ensemble du territoire de la municipalité.

#### **22.4.5 Ouvrages, structures et constructions complémentaires**

##### 22.4.5.1 Protection des bois

Tout ouvrage, structure ou construction complémentaire aux éoliennes commerciales est interdit dans les espaces boisés.

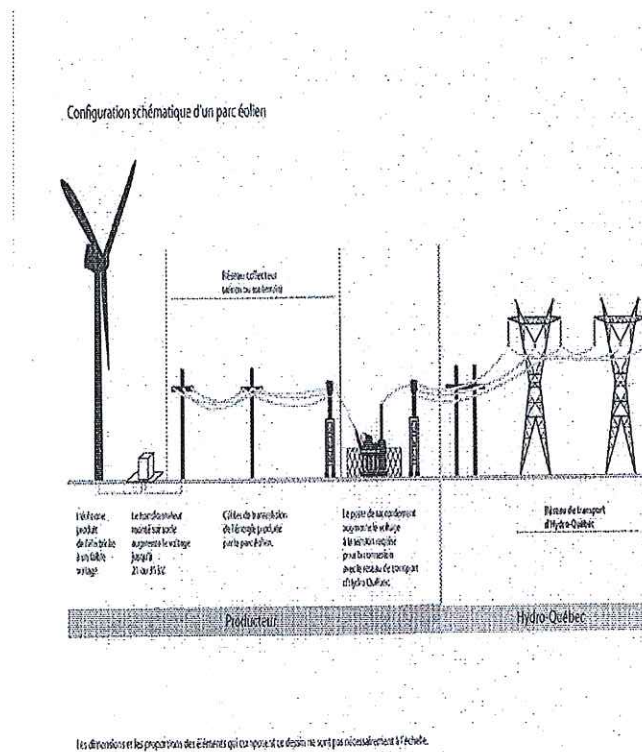
À l'extérieur de ces zones boisées, l'abattage d'arbres est permis seulement si, pour chaque arbre coupé, le projet prévoit la plantation d'un arbre sur le site du projet; les arbres nécessaires à l'érection de l'écran végétal situé autour du poste de raccordement ne comptant pas dans le calcul des arbres à planter. Les arbres doivent

atteindre une hauteur minimale de 6 m à maturité et, lors de la plantation, ils doivent avoir une hauteur minimale de 2 m.

#### 22.4.5.2 Infrastructure de transport de l'électricité produite

L'enfouissement des fils du réseau collecteur (voir la configuration schématique d'un parc éolien) servant à transporter l'électricité produite par une éolienne commerciale est obligatoire. Toutefois, si les fils doivent traverser un milieu humide, un lac ou un cours d'eau, ils peuvent être installés de façon aérienne.

L'infrastructure du réseau collecteur de transport de l'électricité produite doit être située à une distance minimale de 5 mètres de toute propriété foncière voisine sauf lorsqu'une entente notariée et enregistrée entre les deux propriétaires fonciers concernés a été soumise préalablement à l'implantation de l'infrastructure.



#### 22.4.5.3 Poste de raccordement

Un poste de raccordement qui vise à intégrer l'électricité produite par une éolienne commerciale dans le réseau de transport de l'électricité doit respecter une distance minimale de 2 mètres de toute propriété foncière voisine et de 30 mètres de toute résidence. De plus, une clôture et un écran végétal constitué d'arbres doivent être aménagés. L'opacité de la clôture doit être d'au moins 80 % et sa hauteur doit être d'au moins 3,0 mètres. L'écran végétal doit être composé d'arbres à feuilles ou à aiguilles persistantes. Les arbres doivent atteindre plus de 6 mètres à maturité et, lors de la plantation, ils doivent avoir une hauteur minimum de 2 mètres.

#### 22.4.6 Affichage

Tout affichage est prohibé sur une éolienne commerciale, sauf l'identification du promoteur ou du principal fabricant de l'éolienne commerciale et à la condition que cette identification soit faite sur la nacelle de l'éolienne commerciale. Telle identification peut être faite par un symbole, un logo ou par des mots. Seuls les côtés de la nacelle peuvent ainsi être identifiés et la dimension des symboles, logos ou mots ne peut excéder 50 % de la hauteur et 50 % de la largeur des côtés de la nacelle.

L'affichage ne doit pas être lumineux ni luminescent ni éclairé artificiellement par réflexion.

Tout affichage est prohibé sur tout ouvrage, structure ou construction complémentaire aux éoliennes commerciales. Toutefois, dans le cas d'un parc d'éoliennes, une enseigne qui identifie le promoteur peut également être implantée sur socle ou sur poteau à une seule entrée du parc d'éoliennes dans la mesure où la superficie de l'enseigne ne dépasse pas 2 mètres carrés et que sa hauteur maximale ne dépasse pas 2 mètres. Cet affichage ne doit pas être lumineux ni luminescent ni éclairé artificiellement par réflexion.

#### 22.4.7 Accès pour l'entretien, la réparation ou le remplacement

L'entretien, la réparation ou le remplacement d'une éolienne se fait en utilisant les accès ou les chemins utilisés lors de la phase de construction de l'éolienne commerciale. Il en est de même pour l'infrastructure de transport de l'électricité produite.

Toute éolienne commerciale doit être adéquatement entretenue de façon à ce que la rouille ou d'autres marques d'oxydation ou d'usure ne soient pas apparentes. Toute tache ou trace de rouille apparaissant sur une éolienne commerciale devra être peinte dans un délai de 90 jours suivant un avis écrit émis par le fonctionnaire désigné.

## 22.4.8 Dispositions applicables au démantèlement

### 22.4.8.1 Démantèlement et accès pour le démantèlement

Le démantèlement d'une éolienne commerciale se fait sur le site de son implantation. L'accès au site et l'évacuation des composantes de toute éolienne commerciale démantelée se font par l'accès ou par le chemin utilisé lors de la phase de construction de l'éolienne commerciale.

### 22.4.8.2 Remise en état

Tout site d'une éolienne commerciale démantelée et non remplacée doit être remis en état par le propriétaire de l'éolienne commerciale : le socle de béton ou l'assise de l'éolienne commerciale doit être enlevé sur une profondeur de 2 mètres au-dessous du niveau moyen du sol environnant et le sol d'origine ou un sol arable similaire doit être remplacé. Le sol doit être remis en état pour la culture si telle était l'utilisation du sol avant l'implantation de l'éolienne commerciale. Également, le terrain doit être reboisé si telle était l'utilisation du sol avant l'implantation de l'éolienne commerciale. Le reboisement doit être effectué selon des méthodes reconnues avec des essences présentes avant la phase de construction de l'éolienne commerciale ou avec des essences compatibles avec le milieu environnant actuel.

Tout socle de béton restant doit faire l'objet d'une désignation notariée et enregistrée.

### 22.4.8.3 Infrastructures de transport de l'électricité

Les infrastructures du réseau collecteur de transport de l'électricité installées lors de la phase de construction d'une éolienne commerciale peuvent demeurer en place si elles servent toujours au transport de l'électricité. À ce titre, elles devront faire l'objet d'une désignation notariée et enregistrée.

Autrement, elles doivent être démantelées et le site doit être remis en état. Le sol doit être remis en état pour la culture si telle était l'utilisation du sol avant l'implantation de l'infrastructure. Également, le terrain doit être reboisé si telle était l'utilisation du sol avant l'implantation de l'infrastructure. Le reboisement doit être effectué selon des méthodes reconnues avec des essences présentes avant la phase de construction de l'éolienne ou avec des essences compatibles avec le milieu environnant actuel.

### 22.4.9 Dispositions diverses

#### 22.4.9.1 Mât de mesure des vents

Aucun mât de mesure des vents ne doit être implanté à l'intérieur des zones, territoires ou ensembles suivants :

- a) dans les limites du périmètre d'urbanisation;
- b) dans les zones à usages autres qu'agricoles situées dans la zone agricole, telles que délimitées sur le plan de zonage (zones 501, 502, 503, 506-P, 511, 520-P, 521-P, 522-P, 523, 524, 525, 526 et 527);
- c) dans les territoires d'intérêt écologique, tels qu'identifiés dans le plan d'urbanisme;
- d) dans un boisé.

Aucun mât de mesure des vents ne doit être implanté à une distance inférieure à 1,5 fois sa hauteur des zones, territoires ou ensembles suivants :

- a) limites du périmètre d'urbanisation;
- b) zones à usages autres qu'agricoles situées dans la zone agricole, telles que délimitées sur le plan de zonage (zones 501, 502, 503, 506-P, 511, 520-P, 521-P, 522-P, 523, 524, 525, 526 et 527);
- c) résidence;
- d) prise d'eau potable communautaire;
- e) ligne de transport d'électricité, un gazoduc ou un oléoduc, un réseau majeur de téléphonie ou de câblodistribution;
- f) route ou un chemin public.

L'abattage d'arbres pour l'aménagement d'un chemin d'accès à un mât de mesures des vents est interdit.

## 22.5 BANDE TAMPON POUR LES USAGES INDUSTRIELS

Lors de l'implantation d'un nouveau bâtiment industriel ou de l'agrandissement d'un bâtiment industriel existant, il doit être prévu et maintenu une bande tampon d'une largeur minimale de 10 mètres le long de la ligne de propriété adjacente à un terrain utilisé ou destiné à être utilisé à des fins résidentielles, commerciales ou institutionnelles.

Dans la bande tampon, aucune construction, équipement ou entreposage extérieur ne sont autorisés.

La bande tampon doit comprendre une haie de conifères, plantée sur toute la longueur de la ligne de propriété adjacente au terrain résidentiel, commercial ou institutionnel. Les conifères doivent avoir une hauteur minimale de 1,2 mètre lors de la plantation et être disposés de manière à former un écran visuel opaque. La haie devra être bien entretenue et maintenue en bon état, notamment en s'assurant de remplacer les arbustes morts ou en mauvaise condition.



## Table des matières

- 23.1 champ d'application**
- 23.2 dispositions relatives aux distances séparatrices liées à la gestion des odeurs en milieu agricole**
  - 23.2.1 distances séparatrices relatives aux unités d'élevage
  - 23.2.2 distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des engrais de ferme situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage
  - 23.2.3 distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme
- 23.3 zone où toute nouvelle installation d'élevage est interdite**
- 23.4 élevage d'animaux de ferme**
- 23.5 habitations saisonnières pour travailleurs agricoles**
- 23.6 chenils et refuges pour animaux**

### 23.1 CHAMP D'APPLICATION

Les dispositions du présent chapitre s'appliquent dans toutes les zones situées à l'extérieur du périmètre d'urbanisation (zones identifiées par le préfixe 500 sur le plan de zonage).

Ces dispositions s'intéressent aux inconvénients relatifs aux odeurs dues aux pratiques agricoles, et l'ensemble des paramètres proposés ne touchent pas aux aspects relatifs au contrôle de la pollution. Ces dispositions n'ont pas pour effet, notamment, de soustraire les producteurs agricoles de l'obligation de respecter les normes environnementales contenues dans les réglementations spécifiques du ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques.

### 23.2 DISPOSITIONS RELATIVES AUX DISTANCES SÉPARATRICES LIÉES À LA GESTION DES ODEURS EN MILIEU AGRICOLE

Les distances séparatrices s'appliquent à tout projet visant le changement de la capacité, l'édification, la reconstruction, l'agrandissement, la modification ou le déplacement d'une installation d'élevage. Ces distances doivent tenir compte de la capacité de l'unité d'élevage et être respectées entre cette unité d'élevage et un immeuble protégé, une maison d'habitation ou un périmètre d'urbanisation.

#### 23.2.1 Distances séparatrices relatives aux unités d'élevage

Les distances séparatrices minimales à respecter sont calculées selon la formule suivante:

Distance séparatrice = **B X C X D X E X F X G.**

La distance entre, d'une part, l'installation d'élevage et le lieu d'entreposage des fumiers et, d'autre part, un bâtiment non agricole avoisinant, doit être calculée en établissant une droite imaginaire entre la partie la plus avancée des constructions considérées, à l'exception des galeries, perrons, avant-toits, patios, terrasses, cheminées et rampes d'accès.

Sept paramètres sont nécessaires pour faire le calcul de la formule:

**A:** le paramètre A est le nombre maximum d'unités animales gardées au cours d'un cycle annuel de production. Il sert à la détermination du paramètre B (voir tableau 23-1);

- B:** le paramètre B est la distance de base, selon la valeur établie pour le paramètre A (voir tableau 23-2);
- C:** le paramètre C est le potentiel d'odeur, selon le groupe ou la catégorie d'animaux concernée (voir tableau 23-3);
- D:** le paramètre D correspond au type de fumier (voir tableau 23-4);
- E:** le paramètre E est le type de projet. Lorsqu'une unité d'élevage aura bénéficié de la totalité du droit de développement que lui confère la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles*, ou pour accroître son cheptel de plus de 75 unités animales, elle pourra bénéficier d'assouplissements en ce qui concerne les distances séparatrices applicables, sous réserve du contenu du tableau 23-5 et ce, jusqu'à un maximum de 225 unités animales;
- F:** le paramètre F est le facteur d'atténuation selon la technologie utilisée (voir tableau 23-6);
- G:** le paramètre G est le facteur d'usage, selon le type d'unité de voisinage considéré (voir tableau 23-7).

Les valeurs des paramètres A,B,C,D,E,F,G sont établies aux tableaux qui suivent.

**Tableau 23-1: Nombre d'unités animales (paramètre A)**

Le nombre d'unités animales s'établit comme suit :

$$\text{Nombre d'unités animales} = \frac{\text{Nombre total d'animaux}}{\text{Nombre d'animaux équivalent à une unité animale}}$$

| Groupe ou catégorie d'animaux                                | Nombre d'animaux équivalent à une unité animale |
|--|---|
| Vaches ou taures, taureaux, chevaux                          | 1   |
| Veaux ou génisses de 225 à 500 kilogrammes                   | 2   |
| Veaux ou génisses de moins de 225 kilogrammes                | 5   |
| Porc d'élevage d'un poids de 20 à 100 kilogrammes chacun     | 5   |
| Truies et porcelets non sevrés dans l'année                  | 4   |
| Porcelets d'un poids inférieur à 20 kilogrammes              | 25  |
| Poules ou coqs   | 125   |
| Poulets à griller  | 250   |
| Poulettes en croissance                                      | 250   |
| Dindes de plus de 13 kilogrammes                             | 50  |
| Dindes de 8,5 à 10 kilogrammes                               | 75  |
| Dindes de 5 à 5.5 kilogrammes                                | 100   |
| Visons femelles (on ne calcule pas les mâles et les petits)  | 100   |
| Renards femelles (on ne calcule pas les mâles et les petits) | 40  |
| Moutons et agneaux de l'année                                | 4   |
| Chèvres et chevreaux de l'année                              | 6   |
| Lapins femelles (on ne calcule pas les mâles et les petits)  | 40  |
| Cailles  | 1500  |
| Faisans  | 300   |

Lorsqu'un poids est indiqué dans le présent tableau, il s'agit du poids de l'animal prévu à la fin de la période d'élevage

Pour toute autre espèce animale, un animal d'un poids égal ou supérieur à 500 kg ou un groupe d'animaux de cette espèce dont le poids total est de 500 kg équivaut à une unité animale.

$$\text{Nombre d'animaux équivalent à une unité animale} = \frac{500 \text{ kilogrammes}}{\text{Poids d'un animal à la fin de la période d'élevage}}$$

**Tableau 23-2: Distances de base (paramètre B)**

| U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 1    | 86  | 51   | 297 | 101  | 368 | 151  | 417 | 201  | 456 | 251  | 489 | 301  | 518 | 351  | 544 | 401  | 567 | 451  | 588 |
| 2    | 107 | 52   | 299 | 102  | 369 | 152  | 418 | 202  | 457 | 252  | 490 | 302  | 518 | 352  | 544 | 402  | 567 | 452  | 588 |
| 3    | 122 | 53   | 300 | 103  | 370 | 153  | 419 | 203  | 458 | 253  | 490 | 303  | 519 | 353  | 544 | 403  | 568 | 453  | 589 |
| 4    | 133 | 54   | 302 | 104  | 371 | 154  | 420 | 204  | 458 | 254  | 491 | 304  | 520 | 354  | 545 | 404  | 568 | 454  | 589 |
| 5    | 143 | 55   | 304 | 105  | 372 | 155  | 421 | 205  | 459 | 255  | 492 | 305  | 520 | 355  | 545 | 405  | 568 | 455  | 590 |
| 6    | 152 | 56   | 306 | 106  | 373 | 156  | 421 | 206  | 460 | 256  | 492 | 306  | 521 | 356  | 546 | 406  | 569 | 456  | 590 |
| 7    | 159 | 57   | 307 | 107  | 374 | 157  | 422 | 207  | 461 | 257  | 493 | 307  | 521 | 357  | 546 | 407  | 569 | 457  | 590 |
| 8    | 166 | 58   | 309 | 108  | 375 | 158  | 423 | 208  | 461 | 258  | 493 | 308  | 522 | 358  | 547 | 408  | 570 | 458  | 591 |
| 9    | 172 | 59   | 311 | 109  | 377 | 159  | 424 | 209  | 462 | 259  | 494 | 309  | 522 | 359  | 547 | 409  | 570 | 459  | 591 |
| 10   | 178 | 60   | 312 | 110  | 378 | 160  | 425 | 210  | 463 | 260  | 495 | 310  | 523 | 360  | 548 | 410  | 571 | 460  | 592 |
| 11   | 183 | 61   | 314 | 111  | 379 | 161  | 426 | 211  | 463 | 261  | 495 | 311  | 523 | 361  | 548 | 411  | 571 | 461  | 592 |
| 12   | 188 | 62   | 315 | 112  | 380 | 162  | 426 | 212  | 464 | 262  | 496 | 312  | 524 | 362  | 549 | 412  | 572 | 462  | 592 |
| 13   | 193 | 63   | 317 | 113  | 381 | 163  | 427 | 213  | 465 | 263  | 496 | 313  | 524 | 363  | 549 | 413  | 572 | 463  | 593 |
| 14   | 198 | 64   | 319 | 114  | 382 | 164  | 428 | 214  | 465 | 264  | 497 | 314  | 525 | 364  | 550 | 414  | 572 | 464  | 593 |
| 15   | 202 | 65   | 320 | 115  | 383 | 165  | 429 | 215  | 466 | 265  | 498 | 315  | 525 | 365  | 550 | 415  | 573 | 465  | 594 |
| 16   | 206 | 66   | 322 | 116  | 384 | 166  | 430 | 216  | 467 | 266  | 498 | 316  | 526 | 366  | 551 | 416  | 573 | 466  | 594 |
| 17   | 210 | 67   | 323 | 117  | 385 | 167  | 431 | 217  | 467 | 267  | 499 | 317  | 526 | 367  | 551 | 417  | 574 | 467  | 594 |
| 18   | 214 | 68   | 325 | 118  | 386 | 168  | 431 | 218  | 468 | 268  | 499 | 318  | 527 | 368  | 552 | 418  | 574 | 468  | 595 |
| 19   | 218 | 69   | 326 | 119  | 387 | 169  | 432 | 219  | 469 | 269  | 500 | 319  | 527 | 369  | 552 | 419  | 575 | 469  | 595 |
| 20   | 221 | 70   | 328 | 120  | 388 | 170  | 433 | 220  | 469 | 270  | 501 | 320  | 528 | 370  | 553 | 420  | 575 | 470  | 596 |
| 21   | 225 | 71   | 329 | 121  | 389 | 171  | 434 | 221  | 470 | 271  | 501 | 321  | 528 | 371  | 553 | 421  | 575 | 471  | 596 |
| 22   | 228 | 72   | 331 | 122  | 390 | 172  | 435 | 222  | 471 | 272  | 502 | 322  | 529 | 372  | 554 | 422  | 576 | 472  | 596 |
| 23   | 231 | 73   | 332 | 123  | 391 | 173  | 435 | 223  | 471 | 273  | 502 | 323  | 530 | 373  | 554 | 423  | 576 | 473  | 597 |
| 24   | 234 | 74   | 333 | 124  | 392 | 174  | 436 | 224  | 472 | 274  | 503 | 324  | 530 | 374  | 554 | 424  | 577 | 474  | 597 |
| 25   | 237 | 75   | 335 | 125  | 393 | 175  | 437 | 225  | 473 | 275  | 503 | 325  | 531 | 375  | 555 | 425  | 577 | 475  | 598 |
| 26   | 240 | 76   | 336 | 126  | 394 | 176  | 438 | 226  | 473 | 276  | 504 | 326  | 531 | 376  | 555 | 426  | 578 | 476  | 598 |
| 27   | 243 | 77   | 338 | 127  | 395 | 177  | 438 | 227  | 474 | 277  | 505 | 327  | 532 | 377  | 556 | 427  | 578 | 477  | 598 |
| 28   | 246 | 78   | 339 | 128  | 396 | 178  | 439 | 228  | 475 | 278  | 505 | 328  | 532 | 378  | 556 | 428  | 578 | 478  | 599 |
| 29   | 249 | 79   | 340 | 129  | 397 | 179  | 440 | 229  | 475 | 279  | 506 | 329  | 533 | 379  | 557 | 429  | 579 | 479  | 599 |
| 30   | 251 | 80   | 342 | 130  | 398 | 180  | 441 | 230  | 476 | 280  | 506 | 330  | 533 | 380  | 557 | 430  | 579 | 480  | 600 |
| 31   | 254 | 81   | 343 | 131  | 399 | 181  | 442 | 231  | 477 | 281  | 507 | 331  | 534 | 381  | 558 | 431  | 580 | 481  | 600 |
| 32   | 256 | 82   | 344 | 132  | 400 | 182  | 442 | 232  | 477 | 282  | 507 | 332  | 534 | 382  | 558 | 432  | 580 | 482  | 600 |
| 33   | 259 | 83   | 346 | 133  | 401 | 183  | 443 | 233  | 478 | 283  | 508 | 333  | 535 | 383  | 559 | 433  | 581 | 483  | 601 |
| 34   | 261 | 84   | 347 | 134  | 402 | 184  | 444 | 234  | 479 | 284  | 509 | 334  | 535 | 384  | 559 | 434  | 581 | 484  | 601 |
| 35   | 264 | 85   | 348 | 135  | 403 | 185  | 445 | 235  | 479 | 285  | 509 | 335  | 536 | 385  | 560 | 435  | 581 | 485  | 602 |
| 36   | 266 | 86   | 350 | 136  | 404 | 186  | 445 | 236  | 480 | 286  | 510 | 336  | 536 | 386  | 560 | 436  | 582 | 486  | 602 |
| 37   | 268 | 87   | 351 | 137  | 405 | 187  | 446 | 237  | 481 | 287  | 510 | 337  | 537 | 387  | 560 | 437  | 582 | 487  | 602 |
| 38   | 271 | 88   | 352 | 138  | 406 | 188  | 447 | 238  | 481 | 288  | 511 | 338  | 537 | 388  | 561 | 438  | 583 | 488  | 603 |
| 39   | 273 | 89   | 353 | 139  | 406 | 189  | 448 | 239  | 482 | 289  | 511 | 339  | 538 | 389  | 561 | 439  | 583 | 489  | 603 |
| 40   | 275 | 90   | 355 | 140  | 407 | 190  | 448 | 240  | 482 | 290  | 512 | 340  | 538 | 390  | 562 | 440  | 583 | 490  | 604 |
| 41   | 277 | 91   | 356 | 141  | 408 | 191  | 449 | 241  | 483 | 291  | 512 | 341  | 539 | 391  | 562 | 441  | 584 | 491  | 604 |
| 42   | 279 | 92   | 357 | 142  | 409 | 192  | 450 | 242  | 484 | 292  | 513 | 342  | 539 | 392  | 563 | 442  | 584 | 492  | 604 |
| 43   | 281 | 93   | 358 | 143  | 410 | 193  | 451 | 243  | 484 | 293  | 514 | 343  | 540 | 393  | 563 | 443  | 585 | 493  | 605 |
| 44   | 283 | 94   | 359 | 144  | 411 | 194  | 451 | 244  | 485 | 294  | 514 | 344  | 540 | 394  | 564 | 444  | 585 | 494  | 605 |
| 45   | 285 | 95   | 361 | 145  | 412 | 195  | 452 | 245  | 486 | 295  | 515 | 345  | 541 | 395  | 564 | 445  | 586 | 495  | 605 |
| 46   | 287 | 96   | 362 | 146  | 413 | 196  | 453 | 246  | 486 | 296  | 515 | 346  | 541 | 396  | 564 | 446  | 586 | 496  | 606 |
| 47   | 289 | 97   | 363 | 147  | 414 | 197  | 453 | 247  | 487 | 297  | 516 | 347  | 542 | 397  | 565 | 447  | 586 | 497  | 606 |
| 48   | 291 | 98   | 364 | 148  | 415 | 198  | 454 | 248  | 487 | 298  | 516 | 348  | 542 | 398  | 565 | 448  | 587 | 498  | 607 |
| 49   | 293 | 99   | 365 | 149  | 415 | 199  | 455 | 249  | 488 | 299  | 517 | 349  | 543 | 399  | 566 | 449  | 587 | 499  | 607 |
| 50   | 295 | 100  | 367 | 150  | 416 | 200  | 456 | 250  | 489 | 300  | 517 | 350  | 543 | 400  | 566 | 450  | 588 | 500  | 607 |

**Tableau 23-2: Distances de base (paramètre B) - suite**

| U.A. | M   | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 501  | 608 | 551  | 626 | 601  | 643 | 651  | 660 | 701  | 675 | 751  | 690 | 801  | 704 | 851  | 718 | 901  | 731 | 951  | 743 |
| 502  | 608 | 552  | 626 | 602  | 644 | 652  | 660 | 702  | 676 | 752  | 690 | 802  | 704 | 852  | 718 | 902  | 731 | 952  | 743 |
| 503  | 608 | 553  | 627 | 603  | 644 | 653  | 660 | 703  | 676 | 753  | 691 | 803  | 705 | 853  | 718 | 903  | 731 | 953  | 744 |
| 504  | 609 | 554  | 627 | 604  | 644 | 654  | 661 | 704  | 676 | 754  | 691 | 804  | 705 | 854  | 718 | 904  | 731 | 954  | 744 |
| 505  | 609 | 555  | 628 | 605  | 645 | 655  | 661 | 705  | 676 | 755  | 691 | 805  | 705 | 855  | 719 | 905  | 732 | 955  | 744 |
| 506  | 610 | 556  | 628 | 606  | 645 | 656  | 661 | 706  | 677 | 756  | 691 | 806  | 706 | 856  | 719 | 906  | 732 | 956  | 744 |
| 507  | 610 | 557  | 628 | 607  | 645 | 657  | 662 | 707  | 677 | 757  | 692 | 807  | 706 | 857  | 719 | 907  | 732 | 957  | 745 |
| 508  | 610 | 558  | 629 | 608  | 646 | 658  | 662 | 708  | 677 | 758  | 692 | 808  | 706 | 858  | 719 | 908  | 732 | 958  | 745 |
| 509  | 611 | 559  | 629 | 609  | 646 | 659  | 662 | 709  | 678 | 759  | 692 | 809  | 706 | 859  | 720 | 909  | 733 | 959  | 745 |
| 510  | 611 | 560  | 629 | 610  | 646 | 660  | 663 | 710  | 678 | 760  | 693 | 810  | 707 | 860  | 720 | 910  | 733 | 960  | 745 |
| 511  | 612 | 561  | 630 | 611  | 647 | 661  | 663 | 711  | 678 | 761  | 693 | 811  | 707 | 861  | 720 | 911  | 733 | 961  | 746 |
| 512  | 612 | 562  | 630 | 612  | 647 | 662  | 663 | 712  | 679 | 762  | 693 | 812  | 707 | 862  | 721 | 912  | 733 | 962  | 746 |
| 513  | 612 | 563  | 630 | 613  | 647 | 663  | 664 | 713  | 679 | 763  | 693 | 813  | 707 | 863  | 721 | 913  | 734 | 963  | 746 |
| 514  | 613 | 564  | 631 | 614  | 648 | 664  | 664 | 714  | 679 | 764  | 694 | 814  | 708 | 864  | 721 | 914  | 734 | 964  | 746 |
| 515  | 613 | 565  | 631 | 615  | 648 | 665  | 664 | 715  | 679 | 765  | 694 | 815  | 708 | 865  | 721 | 915  | 734 | 965  | 747 |
| 516  | 613 | 566  | 631 | 616  | 648 | 666  | 665 | 716  | 680 | 766  | 694 | 816  | 708 | 866  | 722 | 916  | 734 | 966  | 747 |
| 517  | 614 | 567  | 632 | 617  | 649 | 667  | 665 | 717  | 680 | 767  | 695 | 817  | 709 | 867  | 722 | 917  | 735 | 967  | 747 |
| 518  | 614 | 568  | 632 | 618  | 649 | 668  | 665 | 718  | 680 | 768  | 695 | 818  | 709 | 868  | 722 | 918  | 735 | 968  | 747 |
| 519  | 614 | 569  | 632 | 619  | 649 | 669  | 665 | 719  | 681 | 769  | 695 | 819  | 709 | 869  | 722 | 919  | 735 | 969  | 747 |
| 520  | 615 | 570  | 633 | 620  | 650 | 670  | 666 | 720  | 681 | 770  | 695 | 820  | 709 | 870  | 723 | 920  | 735 | 970  | 748 |
| 521  | 615 | 571  | 633 | 621  | 650 | 671  | 666 | 721  | 681 | 771  | 696 | 821  | 710 | 871  | 723 | 921  | 736 | 971  | 748 |
| 522  | 616 | 572  | 634 | 622  | 650 | 672  | 666 | 722  | 682 | 772  | 696 | 822  | 710 | 872  | 723 | 922  | 736 | 972  | 748 |
| 523  | 616 | 573  | 634 | 623  | 651 | 673  | 667 | 723  | 682 | 773  | 696 | 823  | 710 | 873  | 723 | 923  | 736 | 973  | 748 |
| 524  | 616 | 574  | 634 | 624  | 651 | 674  | 667 | 724  | 682 | 774  | 697 | 824  | 710 | 874  | 724 | 924  | 736 | 974  | 749 |
| 525  | 617 | 575  | 635 | 625  | 651 | 675  | 667 | 725  | 682 | 775  | 697 | 825  | 711 | 875  | 724 | 925  | 737 | 975  | 749 |
| 526  | 617 | 576  | 635 | 626  | 652 | 676  | 668 | 726  | 683 | 776  | 697 | 826  | 711 | 876  | 724 | 926  | 737 | 976  | 749 |
| 527  | 617 | 577  | 635 | 627  | 652 | 677  | 668 | 727  | 683 | 777  | 697 | 827  | 711 | 877  | 724 | 927  | 737 | 977  | 749 |
| 528  | 618 | 578  | 636 | 628  | 652 | 678  | 668 | 728  | 683 | 778  | 698 | 828  | 711 | 878  | 725 | 928  | 737 | 978  | 750 |
| 529  | 618 | 579  | 636 | 629  | 653 | 679  | 669 | 729  | 684 | 779  | 698 | 829  | 712 | 879  | 725 | 929  | 738 | 979  | 750 |
| 530  | 619 | 580  | 636 | 630  | 653 | 680  | 669 | 730  | 684 | 780  | 698 | 830  | 712 | 880  | 725 | 930  | 738 | 980  | 750 |
| 531  | 619 | 581  | 637 | 631  | 653 | 681  | 669 | 731  | 684 | 781  | 699 | 831  | 712 | 881  | 725 | 931  | 738 | 981  | 750 |
| 532  | 619 | 582  | 637 | 632  | 654 | 682  | 669 | 732  | 685 | 782  | 699 | 832  | 713 | 882  | 726 | 932  | 738 | 982  | 751 |
| 533  | 620 | 583  | 637 | 633  | 654 | 683  | 670 | 733  | 685 | 783  | 699 | 833  | 713 | 883  | 726 | 933  | 739 | 983  | 751 |
| 534  | 620 | 584  | 638 | 634  | 654 | 684  | 670 | 734  | 685 | 784  | 699 | 834  | 713 | 884  | 726 | 934  | 739 | 984  | 751 |
| 535  | 620 | 585  | 638 | 635  | 655 | 685  | 670 | 735  | 685 | 785  | 700 | 835  | 713 | 885  | 727 | 935  | 739 | 985  | 751 |
| 536  | 621 | 586  | 638 | 636  | 655 | 686  | 671 | 736  | 686 | 786  | 700 | 836  | 714 | 886  | 727 | 936  | 739 | 986  | 752 |
| 537  | 621 | 587  | 639 | 637  | 655 | 687  | 671 | 737  | 686 | 787  | 700 | 837  | 714 | 887  | 727 | 937  | 740 | 987  | 752 |
| 538  | 621 | 588  | 639 | 638  | 656 | 688  | 671 | 738  | 686 | 788  | 701 | 838  | 714 | 888  | 727 | 938  | 740 | 988  | 752 |
| 539  | 622 | 589  | 639 | 639  | 656 | 689  | 672 | 739  | 687 | 789  | 701 | 839  | 714 | 889  | 728 | 939  | 740 | 989  | 752 |
| 540  | 622 | 590  | 640 | 640  | 656 | 690  | 672 | 740  | 687 | 790  | 701 | 840  | 715 | 890  | 728 | 940  | 740 | 990  | 753 |
| 541  | 623 | 591  | 640 | 641  | 657 | 691  | 672 | 741  | 687 | 791  | 701 | 841  | 715 | 891  | 728 | 941  | 741 | 991  | 753 |
| 542  | 623 | 592  | 640 | 642  | 657 | 692  | 673 | 742  | 687 | 792  | 702 | 842  | 715 | 892  | 728 | 942  | 741 | 992  | 753 |
| 543  | 623 | 593  | 641 | 643  | 657 | 693  | 673 | 743  | 688 | 793  | 702 | 843  | 716 | 893  | 729 | 943  | 741 | 993  | 753 |
| 544  | 624 | 594  | 641 | 644  | 658 | 694  | 673 | 744  | 688 | 794  | 702 | 844  | 716 | 894  | 729 | 944  | 741 | 994  | 753 |
| 545  | 624 | 595  | 641 | 645  | 658 | 695  | 673 | 745  | 688 | 795  | 702 | 845  | 716 | 895  | 729 | 945  | 742 | 995  | 754 |
| 546  | 624 | 596  | 642 | 646  | 658 | 696  | 674 | 746  | 689 | 796  | 703 | 846  | 716 | 896  | 729 | 946  | 742 | 996  | 754 |
| 547  | 625 | 597  | 642 | 647  | 658 | 697  | 674 | 747  | 689 | 797  | 703 | 847  | 717 | 897  | 730 | 947  | 742 | 997  | 754 |
| 548  | 625 | 598  | 642 | 648  | 659 | 698  | 674 | 748  | 689 | 798  | 703 | 848  | 717 | 898  | 730 | 948  | 742 | 998  | 754 |
| 549  | 625 | 599  | 643 | 649  | 659 | 699  | 675 | 749  | 689 | 799  | 704 | 849  | 717 | 899  | 730 | 949  | 743 | 999  | 755 |
| 550  | 626 | 600  | 643 | 650  | 659 | 700  | 675 | 750  | 690 | 800  | 704 | 850  | 717 | 900  | 730 | 950  | 743 | 1000 | 755 |

**Tableau 23-2: Distances de base (paramètre B) - suite**

| U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 1001 | 755 | 1051 | 767 | 1101 | 778 | 1151 | 789 | 1201 | 800 | 1251 | 810 | 1301 | 820 | 1351 | 830 | 1401 | 839 | 1451 | 848 |
| 1002 | 755 | 1052 | 767 | 1102 | 778 | 1152 | 789 | 1202 | 800 | 1252 | 810 | 1302 | 820 | 1352 | 830 | 1402 | 839 | 1452 | 849 |
| 1003 | 756 | 1053 | 767 | 1103 | 778 | 1153 | 789 | 1203 | 800 | 1253 | 810 | 1303 | 820 | 1353 | 830 | 1403 | 840 | 1453 | 849 |
| 1004 | 756 | 1054 | 767 | 1104 | 779 | 1154 | 790 | 1204 | 800 | 1254 | 810 | 1304 | 820 | 1354 | 830 | 1404 | 840 | 1454 | 849 |
| 1005 | 756 | 1055 | 768 | 1105 | 779 | 1155 | 790 | 1205 | 800 | 1255 | 811 | 1305 | 821 | 1355 | 830 | 1405 | 840 | 1455 | 849 |
| 1006 | 756 | 1056 | 768 | 1106 | 779 | 1156 | 790 | 1206 | 801 | 1256 | 811 | 1306 | 821 | 1356 | 831 | 1406 | 840 | 1456 | 849 |
| 1007 | 757 | 1057 | 768 | 1107 | 779 | 1157 | 790 | 1207 | 801 | 1257 | 811 | 1307 | 821 | 1357 | 831 | 1407 | 840 | 1457 | 850 |
| 1008 | 757 | 1058 | 768 | 1108 | 780 | 1158 | 790 | 1208 | 801 | 1258 | 811 | 1308 | 821 | 1358 | 831 | 1408 | 840 | 1458 | 850 |
| 1009 | 757 | 1059 | 769 | 1109 | 780 | 1159 | 791 | 1209 | 801 | 1259 | 811 | 1309 | 821 | 1359 | 831 | 1409 | 841 | 1459 | 850 |
| 1010 | 757 | 1060 | 769 | 1110 | 780 | 1160 | 791 | 1210 | 801 | 1260 | 812 | 1310 | 822 | 1360 | 831 | 1410 | 841 | 1460 | 850 |
| 1011 | 757 | 1061 | 769 | 1111 | 780 | 1161 | 791 | 1211 | 802 | 1261 | 812 | 1311 | 822 | 1361 | 832 | 1411 | 841 | 1461 | 850 |
| 1012 | 758 | 1062 | 769 | 1112 | 780 | 1162 | 791 | 1212 | 802 | 1262 | 812 | 1312 | 822 | 1362 | 832 | 1412 | 841 | 1462 | 850 |
| 1013 | 758 | 1063 | 770 | 1113 | 781 | 1163 | 792 | 1213 | 802 | 1263 | 812 | 1313 | 822 | 1363 | 832 | 1413 | 841 | 1463 | 851 |
| 1014 | 758 | 1064 | 770 | 1114 | 781 | 1164 | 792 | 1214 | 802 | 1264 | 812 | 1314 | 822 | 1364 | 832 | 1414 | 842 | 1464 | 851 |
| 1015 | 758 | 1065 | 770 | 1115 | 781 | 1165 | 792 | 1215 | 802 | 1265 | 813 | 1315 | 823 | 1365 | 832 | 1415 | 842 | 1465 | 851 |
| 1016 | 759 | 1066 | 770 | 1116 | 781 | 1166 | 792 | 1216 | 803 | 1266 | 813 | 1316 | 823 | 1366 | 833 | 1416 | 842 | 1466 | 851 |
| 1017 | 759 | 1067 | 770 | 1117 | 782 | 1167 | 792 | 1217 | 803 | 1267 | 813 | 1317 | 823 | 1367 | 833 | 1417 | 842 | 1467 | 851 |
| 1018 | 759 | 1068 | 771 | 1118 | 782 | 1168 | 793 | 1218 | 803 | 1268 | 813 | 1318 | 823 | 1368 | 833 | 1418 | 842 | 1468 | 852 |
| 1019 | 759 | 1069 | 771 | 1119 | 782 | 1169 | 793 | 1219 | 803 | 1269 | 813 | 1319 | 823 | 1369 | 833 | 1419 | 843 | 1469 | 852 |
| 1020 | 760 | 1070 | 771 | 1120 | 782 | 1170 | 793 | 1220 | 804 | 1270 | 814 | 1320 | 824 | 1370 | 833 | 1420 | 843 | 1470 | 852 |
| 1021 | 760 | 1071 | 771 | 1121 | 782 | 1171 | 793 | 1221 | 804 | 1271 | 814 | 1321 | 824 | 1371 | 833 | 1421 | 843 | 1471 | 852 |
| 1022 | 760 | 1072 | 772 | 1122 | 783 | 1172 | 793 | 1222 | 804 | 1272 | 814 | 1322 | 824 | 1372 | 834 | 1422 | 843 | 1472 | 852 |
| 1023 | 760 | 1073 | 772 | 1123 | 783 | 1173 | 794 | 1223 | 804 | 1273 | 814 | 1323 | 824 | 1373 | 834 | 1423 | 843 | 1473 | 852 |
| 1024 | 761 | 1074 | 772 | 1124 | 783 | 1174 | 794 | 1224 | 804 | 1274 | 814 | 1324 | 824 | 1374 | 834 | 1424 | 843 | 1474 | 853 |
| 1025 | 761 | 1075 | 772 | 1125 | 783 | 1175 | 794 | 1225 | 805 | 1275 | 815 | 1325 | 825 | 1375 | 834 | 1425 | 844 | 1475 | 853 |
| 1026 | 761 | 1076 | 772 | 1126 | 784 | 1176 | 794 | 1226 | 805 | 1276 | 815 | 1326 | 825 | 1376 | 834 | 1426 | 844 | 1476 | 853 |
| 1027 | 761 | 1077 | 773 | 1127 | 784 | 1177 | 795 | 1227 | 805 | 1277 | 815 | 1327 | 825 | 1377 | 835 | 1427 | 844 | 1477 | 853 |
| 1028 | 761 | 1078 | 773 | 1128 | 784 | 1178 | 795 | 1228 | 805 | 1278 | 815 | 1328 | 825 | 1378 | 835 | 1428 | 844 | 1478 | 853 |
| 1029 | 762 | 1079 | 773 | 1129 | 784 | 1179 | 795 | 1229 | 805 | 1279 | 815 | 1329 | 825 | 1379 | 835 | 1429 | 844 | 1479 | 854 |
| 1030 | 762 | 1080 | 773 | 1130 | 784 | 1180 | 795 | 1230 | 806 | 1280 | 816 | 1330 | 826 | 1380 | 835 | 1430 | 845 | 1480 | 854 |
| 1031 | 762 | 1081 | 774 | 1131 | 785 | 1181 | 795 | 1231 | 806 | 1281 | 816 | 1331 | 826 | 1381 | 835 | 1431 | 845 | 1481 | 854 |
| 1032 | 762 | 1082 | 774 | 1132 | 785 | 1182 | 796 | 1232 | 806 | 1282 | 816 | 1332 | 826 | 1382 | 836 | 1432 | 845 | 1482 | 854 |
| 1033 | 763 | 1083 | 774 | 1133 | 785 | 1183 | 796 | 1233 | 806 | 1283 | 816 | 1333 | 826 | 1383 | 836 | 1433 | 845 | 1483 | 854 |
| 1034 | 763 | 1084 | 774 | 1134 | 785 | 1184 | 796 | 1234 | 806 | 1284 | 816 | 1334 | 826 | 1384 | 836 | 1434 | 845 | 1484 | 854 |
| 1035 | 763 | 1085 | 774 | 1135 | 785 | 1185 | 796 | 1235 | 807 | 1285 | 817 | 1335 | 827 | 1385 | 836 | 1435 | 845 | 1485 | 855 |
| 1036 | 763 | 1086 | 775 | 1136 | 786 | 1186 | 796 | 1236 | 807 | 1286 | 817 | 1336 | 827 | 1386 | 836 | 1436 | 846 | 1486 | 855 |
| 1037 | 764 | 1087 | 775 | 1137 | 786 | 1187 | 797 | 1237 | 807 | 1287 | 817 | 1337 | 827 | 1387 | 837 | 1437 | 846 | 1487 | 855 |
| 1038 | 764 | 1088 | 775 | 1138 | 786 | 1188 | 797 | 1238 | 807 | 1288 | 817 | 1338 | 827 | 1388 | 837 | 1438 | 846 | 1488 | 855 |
| 1039 | 764 | 1089 | 775 | 1139 | 786 | 1189 | 797 | 1239 | 807 | 1289 | 817 | 1339 | 827 | 1389 | 837 | 1439 | 846 | 1489 | 855 |
| 1040 | 764 | 1090 | 776 | 1140 | 787 | 1190 | 797 | 1240 | 808 | 1290 | 818 | 1340 | 828 | 1390 | 837 | 1440 | 846 | 1490 | 856 |
| 1041 | 764 | 1091 | 776 | 1141 | 787 | 1191 | 797 | 1241 | 808 | 1291 | 818 | 1341 | 828 | 1391 | 837 | 1441 | 847 | 1491 | 856 |
| 1042 | 765 | 1092 | 776 | 1142 | 787 | 1192 | 798 | 1242 | 808 | 1292 | 818 | 1342 | 828 | 1392 | 837 | 1442 | 847 | 1492 | 856 |
| 1043 | 765 | 1093 | 776 | 1143 | 787 | 1193 | 798 | 1243 | 808 | 1293 | 818 | 1343 | 828 | 1393 | 838 | 1443 | 847 | 1493 | 856 |
| 1044 | 765 | 1094 | 776 | 1144 | 787 | 1194 | 798 | 1244 | 808 | 1294 | 818 | 1344 | 828 | 1394 | 838 | 1444 | 847 | 1494 | 856 |
| 1045 | 765 | 1095 | 777 | 1145 | 788 | 1195 | 798 | 1245 | 809 | 1295 | 819 | 1345 | 828 | 1395 | 838 | 1445 | 847 | 1495 | 856 |
| 1046 | 766 | 1096 | 777 | 1146 | 788 | 1196 | 799 | 1246 | 809 | 1296 | 819 | 1346 | 829 | 1396 | 838 | 1446 | 848 | 1496 | 857 |
| 1047 | 766 | 1097 | 777 | 1147 | 788 | 1197 | 799 | 1247 | 809 | 1297 | 819 | 1347 | 829 | 1397 | 838 | 1447 | 848 | 1497 | 857 |
| 1048 | 766 | 1098 | 777 | 1148 | 788 | 1198 | 799 | 1248 | 809 | 1298 | 819 | 1348 | 829 | 1398 | 839 | 1448 | 848 | 1498 | 857 |
| 1049 | 766 | 1099 | 778 | 1149 | 789 | 1199 | 799 | 1249 | 809 | 1299 | 819 | 1349 | 829 | 1399 | 839 | 1449 | 848 | 1499 | 857 |
| 1050 | 767 | 1100 | 778 | 1150 | 789 | 1200 | 799 | 1250 | 810 | 1300 | 820 | 1350 | 829 | 1400 | 839 | 1450 | 848 | 1500 | 857 |

**Tableau 23-2: Distances de base (paramètre B) - suite**

| U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|
| 1501 | 857 | 1551 | 866 | 1601 | 875 | 1651 | 884 | 1701 | 892 | 1751 | 900 | 1801 | 908 | 1851 | 916 | 1901 | 923 | 1951 | 931 |
| 1502 | 858 | 1552 | 867 | 1602 | 875 | 1652 | 884 | 1702 | 892 | 1752 | 900 | 1802 | 908 | 1852 | 916 | 1902 | 924 | 1952 | 931 |
| 1503 | 858 | 1553 | 867 | 1603 | 875 | 1653 | 884 | 1703 | 892 | 1753 | 900 | 1803 | 908 | 1853 | 916 | 1903 | 924 | 1953 | 931 |
| 1504 | 858 | 1554 | 867 | 1604 | 876 | 1654 | 884 | 1704 | 892 | 1754 | 900 | 1804 | 908 | 1854 | 916 | 1904 | 924 | 1954 | 931 |
| 1505 | 858 | 1555 | 867 | 1605 | 876 | 1655 | 884 | 1705 | 892 | 1755 | 901 | 1805 | 909 | 1855 | 916 | 1905 | 924 | 1955 | 932 |
| 1506 | 858 | 1556 | 867 | 1606 | 876 | 1656 | 884 | 1706 | 893 | 1756 | 901 | 1806 | 909 | 1856 | 917 | 1906 | 924 | 1956 | 932 |
| 1507 | 859 | 1557 | 867 | 1607 | 876 | 1657 | 885 | 1707 | 893 | 1757 | 901 | 1807 | 909 | 1857 | 917 | 1907 | 924 | 1957 | 932 |
| 1508 | 859 | 1558 | 868 | 1608 | 876 | 1658 | 885 | 1708 | 893 | 1758 | 901 | 1808 | 909 | 1858 | 917 | 1908 | 925 | 1958 | 932 |
| 1509 | 859 | 1559 | 868 | 1609 | 876 | 1659 | 885 | 1709 | 893 | 1759 | 901 | 1809 | 909 | 1859 | 917 | 1909 | 925 | 1959 | 932 |
| 1510 | 859 | 1560 | 868 | 1610 | 877 | 1660 | 885 | 1710 | 893 | 1760 | 901 | 1810 | 909 | 1860 | 917 | 1910 | 925 | 1960 | 932 |
| 1511 | 859 | 1561 | 868 | 1611 | 877 | 1661 | 885 | 1711 | 893 | 1761 | 902 | 1811 | 910 | 1861 | 917 | 1911 | 925 | 1961 | 933 |
| 1512 | 859 | 1562 | 868 | 1612 | 877 | 1662 | 885 | 1712 | 894 | 1762 | 902 | 1812 | 910 | 1862 | 917 | 1912 | 925 | 1962 | 933 |
| 1513 | 860 | 1563 | 868 | 1613 | 877 | 1663 | 886 | 1713 | 894 | 1763 | 902 | 1813 | 910 | 1863 | 918 | 1913 | 925 | 1963 | 933 |
| 1514 | 860 | 1564 | 869 | 1614 | 877 | 1664 | 886 | 1714 | 894 | 1764 | 902 | 1814 | 910 | 1864 | 918 | 1914 | 925 | 1964 | 933 |
| 1515 | 860 | 1565 | 869 | 1615 | 877 | 1665 | 886 | 1715 | 894 | 1765 | 902 | 1815 | 910 | 1865 | 918 | 1915 | 926 | 1965 | 933 |
| 1516 | 860 | 1566 | 869 | 1616 | 878 | 1666 | 886 | 1716 | 894 | 1766 | 902 | 1816 | 910 | 1866 | 918 | 1916 | 926 | 1966 | 933 |
| 1517 | 860 | 1567 | 869 | 1617 | 878 | 1667 | 886 | 1717 | 894 | 1767 | 903 | 1817 | 910 | 1867 | 918 | 1917 | 926 | 1967 | 933 |
| 1518 | 861 | 1568 | 869 | 1618 | 878 | 1668 | 886 | 1718 | 895 | 1768 | 903 | 1818 | 911 | 1868 | 918 | 1918 | 926 | 1968 | 934 |
| 1519 | 861 | 1569 | 870 | 1619 | 878 | 1669 | 887 | 1719 | 895 | 1769 | 903 | 1819 | 911 | 1869 | 919 | 1919 | 926 | 1969 | 934 |
| 1520 | 861 | 1570 | 870 | 1620 | 878 | 1670 | 887 | 1720 | 895 | 1770 | 903 | 1820 | 911 | 1870 | 919 | 1920 | 926 | 1970 | 934 |
| 1521 | 861 | 1571 | 870 | 1621 | 878 | 1671 | 887 | 1721 | 895 | 1771 | 903 | 1821 | 911 | 1871 | 919 | 1921 | 927 | 1971 | 934 |
| 1522 | 861 | 1572 | 870 | 1622 | 879 | 1672 | 887 | 1722 | 895 | 1772 | 903 | 1822 | 911 | 1872 | 919 | 1922 | 927 | 1972 | 934 |
| 1523 | 861 | 1573 | 870 | 1623 | 879 | 1673 | 887 | 1723 | 895 | 1773 | 904 | 1823 | 911 | 1873 | 919 | 1923 | 927 | 1973 | 934 |
| 1524 | 862 | 1574 | 870 | 1624 | 879 | 1674 | 887 | 1724 | 896 | 1774 | 904 | 1824 | 912 | 1874 | 919 | 1924 | 927 | 1974 | 934 |
| 1525 | 862 | 1575 | 871 | 1625 | 879 | 1675 | 888 | 1725 | 896 | 1775 | 904 | 1825 | 912 | 1875 | 919 | 1925 | 927 | 1975 | 935 |
| 1526 | 862 | 1576 | 871 | 1626 | 879 | 1676 | 888 | 1726 | 896 | 1776 | 904 | 1826 | 912 | 1876 | 920 | 1926 | 927 | 1976 | 935 |
| 1527 | 862 | 1577 | 871 | 1627 | 879 | 1677 | 888 | 1727 | 896 | 1777 | 904 | 1827 | 912 | 1877 | 920 | 1927 | 927 | 1977 | 935 |
| 1528 | 862 | 1578 | 871 | 1628 | 880 | 1678 | 888 | 1728 | 896 | 1778 | 904 | 1828 | 912 | 1878 | 920 | 1928 | 928 | 1978 | 935 |
| 1529 | 862 | 1579 | 871 | 1629 | 880 | 1679 | 888 | 1729 | 896 | 1779 | 904 | 1829 | 912 | 1879 | 920 | 1929 | 928 | 1979 | 935 |
| 1530 | 863 | 1580 | 871 | 1630 | 880 | 1680 | 888 | 1730 | 897 | 1780 | 905 | 1830 | 913 | 1880 | 920 | 1930 | 928 | 1980 | 935 |
| 1531 | 863 | 1581 | 872 | 1631 | 880 | 1681 | 889 | 1731 | 897 | 1781 | 905 | 1831 | 913 | 1881 | 920 | 1931 | 928 | 1981 | 936 |
| 1532 | 863 | 1582 | 872 | 1632 | 880 | 1682 | 889 | 1732 | 897 | 1782 | 905 | 1832 | 913 | 1882 | 921 | 1932 | 928 | 1982 | 936 |
| 1533 | 863 | 1583 | 872 | 1633 | 880 | 1683 | 889 | 1733 | 897 | 1783 | 905 | 1833 | 913 | 1883 | 921 | 1933 | 928 | 1983 | 936 |
| 1534 | 863 | 1584 | 872 | 1634 | 881 | 1684 | 889 | 1734 | 897 | 1784 | 905 | 1834 | 913 | 1884 | 921 | 1934 | 928 | 1984 | 936 |
| 1535 | 864 | 1585 | 872 | 1635 | 881 | 1685 | 889 | 1735 | 897 | 1785 | 905 | 1835 | 913 | 1885 | 921 | 1935 | 929 | 1985 | 936 |
| 1536 | 864 | 1586 | 872 | 1636 | 881 | 1686 | 889 | 1736 | 898 | 1786 | 906 | 1836 | 913 | 1886 | 921 | 1936 | 929 | 1986 | 936 |
| 1537 | 864 | 1587 | 873 | 1637 | 881 | 1687 | 890 | 1737 | 898 | 1787 | 906 | 1837 | 914 | 1887 | 921 | 1937 | 929 | 1987 | 936 |
| 1538 | 864 | 1588 | 873 | 1638 | 881 | 1688 | 890 | 1738 | 898 | 1788 | 906 | 1838 | 914 | 1888 | 921 | 1938 | 929 | 1988 | 937 |
| 1539 | 864 | 1589 | 873 | 1639 | 881 | 1689 | 890 | 1739 | 898 | 1789 | 906 | 1839 | 914 | 1889 | 922 | 1939 | 929 | 1989 | 937 |
| 1540 | 864 | 1590 | 873 | 1640 | 882 | 1690 | 890 | 1740 | 898 | 1790 | 906 | 1840 | 914 | 1890 | 922 | 1940 | 929 | 1990 | 937 |
| 1541 | 865 | 1591 | 873 | 1641 | 882 | 1691 | 890 | 1741 | 898 | 1791 | 906 | 1841 | 914 | 1891 | 922 | 1941 | 930 | 1991 | 937 |
| 1542 | 865 | 1592 | 873 | 1642 | 882 | 1692 | 890 | 1742 | 899 | 1792 | 907 | 1842 | 914 | 1892 | 922 | 1942 | 930 | 1992 | 937 |
| 1543 | 865 | 1593 | 874 | 1643 | 882 | 1693 | 891 | 1743 | 899 | 1793 | 907 | 1843 | 915 | 1893 | 922 | 1943 | 930 | 1993 | 937 |
| 1544 | 865 | 1594 | 874 | 1644 | 882 | 1694 | 891 | 1744 | 899 | 1794 | 907 | 1844 | 915 | 1894 | 922 | 1944 | 930 | 1994 | 937 |
| 1545 | 865 | 1595 | 874 | 1645 | 883 | 1695 | 891 | 1745 | 899 | 1795 | 907 | 1845 | 915 | 1895 | 923 | 1945 | 930 | 1995 | 938 |
| 1546 | 865 | 1596 | 874 | 1646 | 883 | 1696 | 891 | 1746 | 899 | 1796 | 907 | 1846 | 915 | 1896 | 923 | 1946 | 930 | 1996 | 938 |
| 1547 | 866 | 1597 | 874 | 1647 | 883 | 1697 | 891 | 1747 | 899 | 1797 | 907 | 1847 | 915 | 1897 | 923 | 1947 | 930 | 1997 | 938 |
| 1548 | 866 | 1598 | 875 | 1648 | 883 | 1698 | 891 | 1748 | 899 | 1798 | 907 | 1848 | 915 | 1898 | 923 | 1948 | 931 | 1998 | 938 |
| 1549 | 866 | 1599 | 875 | 1649 | 883 | 1699 | 891 | 1749 | 900 | 1799 | 908 | 1849 | 915 | 1899 | 923 | 1949 | 931 | 1999 | 938 |
| 1550 | 866 | 1600 | 875 | 1650 | 883 | 1700 | 892 | 1750 | 900 | 1800 | 908 | 1850 | 916 | 1900 | 923 | 1950 | 931 | 2000 | 938 |



**Tableau 23-2: Distances de base (paramètre B) - suite**

| U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.  | U.A. | m.   | U.A. | m.   |
|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|-----|------|------|------|------|
| 2001 | 938 | 2051 | 946 | 2101 | 953 | 2151 | 960 | 2201 | 967 | 2251 | 974 | 2301 | 981 | 2351 | 987 | 2401 | 994  | 2451 | 1000 |
| 2002 | 939 | 2052 | 946 | 2102 | 953 | 2152 | 960 | 2202 | 967 | 2252 | 974 | 2302 | 981 | 2352 | 987 | 2402 | 994  | 2452 | 1000 |
| 2003 | 939 | 2053 | 946 | 2103 | 953 | 2153 | 960 | 2203 | 967 | 2253 | 974 | 2303 | 981 | 2353 | 987 | 2403 | 994  | 2453 | 1000 |
| 2004 | 939 | 2054 | 946 | 2104 | 953 | 2154 | 960 | 2204 | 967 | 2254 | 974 | 2304 | 981 | 2354 | 988 | 2404 | 994  | 2454 | 1001 |
| 2005 | 939 | 2055 | 946 | 2105 | 953 | 2155 | 961 | 2205 | 967 | 2255 | 974 | 2305 | 981 | 2355 | 988 | 2405 | 994  | 2455 | 1001 |
| 2006 | 939 | 2056 | 946 | 2106 | 954 | 2156 | 961 | 2206 | 968 | 2256 | 974 | 2306 | 981 | 2356 | 988 | 2406 | 994  | 2456 | 1001 |
| 2007 | 939 | 2057 | 947 | 2107 | 954 | 2157 | 961 | 2207 | 968 | 2257 | 975 | 2307 | 981 | 2357 | 988 | 2407 | 994  | 2457 | 1001 |
| 2008 | 939 | 2058 | 947 | 2108 | 954 | 2158 | 961 | 2208 | 968 | 2258 | 975 | 2308 | 981 | 2358 | 988 | 2408 | 995  | 2458 | 1001 |
| 2009 | 940 | 2059 | 947 | 2109 | 954 | 2159 | 961 | 2209 | 968 | 2259 | 975 | 2309 | 982 | 2359 | 988 | 2409 | 995  | 2459 | 1001 |
| 2010 | 940 | 2060 | 947 | 2110 | 954 | 2160 | 961 | 2210 | 968 | 2260 | 975 | 2310 | 982 | 2360 | 988 | 2410 | 995  | 2460 | 1001 |
| 2011 | 940 | 2061 | 947 | 2111 | 954 | 2161 | 961 | 2211 | 968 | 2261 | 975 | 2311 | 982 | 2361 | 988 | 2411 | 995  | 2461 | 1001 |
| 2012 | 940 | 2062 | 947 | 2112 | 954 | 2162 | 962 | 2212 | 968 | 2262 | 975 | 2312 | 982 | 2362 | 989 | 2412 | 995  | 2462 | 1002 |
| 2013 | 940 | 2063 | 947 | 2113 | 955 | 2163 | 962 | 2213 | 969 | 2263 | 975 | 2313 | 982 | 2363 | 989 | 2413 | 995  | 2463 | 1002 |
| 2014 | 940 | 2064 | 948 | 2114 | 955 | 2164 | 962 | 2214 | 969 | 2264 | 976 | 2314 | 982 | 2364 | 989 | 2414 | 995  | 2464 | 1002 |
| 2015 | 941 | 2065 | 948 | 2115 | 955 | 2165 | 962 | 2215 | 969 | 2265 | 976 | 2315 | 982 | 2365 | 989 | 2415 | 995  | 2465 | 1002 |
| 2016 | 941 | 2066 | 948 | 2116 | 955 | 2166 | 962 | 2216 | 969 | 2266 | 976 | 2316 | 983 | 2366 | 989 | 2416 | 996  | 2466 | 1002 |
| 2017 | 941 | 2067 | 948 | 2117 | 955 | 2167 | 962 | 2217 | 969 | 2267 | 976 | 2317 | 983 | 2367 | 989 | 2417 | 996  | 2467 | 1002 |
| 2018 | 941 | 2068 | 948 | 2118 | 955 | 2168 | 962 | 2218 | 969 | 2268 | 976 | 2318 | 983 | 2368 | 989 | 2418 | 996  | 2468 | 1002 |
| 2019 | 941 | 2069 | 948 | 2119 | 955 | 2169 | 962 | 2219 | 969 | 2269 | 976 | 2319 | 983 | 2369 | 990 | 2419 | 996  | 2469 | 1002 |
| 2020 | 941 | 2070 | 948 | 2120 | 956 | 2170 | 963 | 2220 | 970 | 2270 | 976 | 2320 | 983 | 2370 | 990 | 2420 | 996  | 2470 | 1003 |
| 2021 | 941 | 2071 | 949 | 2121 | 956 | 2171 | 963 | 2221 | 970 | 2271 | 976 | 2321 | 983 | 2371 | 990 | 2421 | 996  | 2471 | 1003 |
| 2022 | 942 | 2072 | 949 | 2122 | 956 | 2172 | 963 | 2222 | 970 | 2272 | 977 | 2322 | 983 | 2372 | 990 | 2422 | 996  | 2472 | 1003 |
| 2023 | 942 | 2073 | 949 | 2123 | 956 | 2173 | 963 | 2223 | 970 | 2273 | 977 | 2323 | 983 | 2373 | 990 | 2423 | 997  | 2473 | 1003 |
| 2024 | 942 | 2074 | 949 | 2124 | 956 | 2174 | 963 | 2224 | 970 | 2274 | 977 | 2324 | 984 | 2374 | 990 | 2424 | 997  | 2474 | 1003 |
| 2025 | 942 | 2075 | 949 | 2125 | 956 | 2175 | 963 | 2225 | 970 | 2275 | 977 | 2325 | 984 | 2375 | 990 | 2425 | 997  | 2475 | 1003 |
| 2026 | 942 | 2076 | 949 | 2126 | 956 | 2176 | 963 | 2226 | 970 | 2276 | 977 | 2326 | 984 | 2376 | 990 | 2426 | 997  | 2476 | 1003 |
| 2027 | 942 | 2077 | 949 | 2127 | 957 | 2177 | 964 | 2227 | 971 | 2277 | 977 | 2327 | 984 | 2377 | 991 | 2427 | 997  | 2477 | 1003 |
| 2028 | 942 | 2078 | 950 | 2128 | 957 | 2178 | 964 | 2228 | 971 | 2278 | 977 | 2328 | 984 | 2378 | 991 | 2428 | 997  | 2478 | 1004 |
| 2029 | 943 | 2079 | 950 | 2129 | 957 | 2179 | 964 | 2229 | 971 | 2279 | 978 | 2329 | 984 | 2379 | 991 | 2429 | 997  | 2479 | 1004 |
| 2030 | 943 | 2080 | 950 | 2130 | 957 | 2180 | 964 | 2230 | 971 | 2280 | 978 | 2330 | 984 | 2380 | 991 | 2430 | 997  | 2480 | 1004 |
| 2031 | 943 | 2081 | 950 | 2131 | 957 | 2181 | 964 | 2231 | 971 | 2281 | 978 | 2331 | 985 | 2381 | 991 | 2431 | 998  | 2481 | 1004 |
| 2032 | 943 | 2082 | 950 | 2132 | 957 | 2182 | 964 | 2232 | 971 | 2282 | 978 | 2332 | 985 | 2382 | 991 | 2432 | 998  | 2482 | 1004 |
| 2033 | 943 | 2083 | 950 | 2133 | 957 | 2183 | 964 | 2233 | 971 | 2283 | 978 | 2333 | 985 | 2383 | 991 | 2433 | 998  | 2483 | 1004 |
| 2034 | 943 | 2084 | 951 | 2134 | 958 | 2184 | 965 | 2234 | 971 | 2284 | 978 | 2334 | 985 | 2384 | 991 | 2434 | 998  | 2484 | 1004 |
| 2035 | 943 | 2085 | 951 | 2135 | 958 | 2185 | 965 | 2235 | 972 | 2285 | 978 | 2335 | 985 | 2385 | 992 | 2435 | 998  | 2485 | 1004 |
| 2036 | 944 | 2086 | 951 | 2136 | 958 | 2186 | 965 | 2236 | 972 | 2286 | 978 | 2336 | 985 | 2386 | 992 | 2436 | 998  | 2486 | 1005 |
| 2037 | 944 | 2087 | 951 | 2137 | 958 | 2187 | 965 | 2237 | 972 | 2287 | 979 | 2337 | 985 | 2387 | 992 | 2437 | 998  | 2487 | 1005 |
| 2038 | 944 | 2088 | 951 | 2138 | 958 | 2188 | 965 | 2238 | 972 | 2288 | 979 | 2338 | 985 | 2388 | 992 | 2438 | 998  | 2488 | 1005 |
| 2039 | 944 | 2089 | 951 | 2139 | 958 | 2189 | 965 | 2239 | 972 | 2289 | 979 | 2339 | 986 | 2389 | 992 | 2439 | 999  | 2489 | 1005 |
| 2040 | 944 | 2090 | 951 | 2140 | 958 | 2190 | 965 | 2240 | 972 | 2290 | 979 | 2340 | 986 | 2390 | 992 | 2440 | 999  | 2490 | 1005 |
| 2041 | 944 | 2091 | 952 | 2141 | 959 | 2191 | 966 | 2241 | 972 | 2291 | 979 | 2341 | 986 | 2391 | 992 | 2441 | 999  | 2491 | 1005 |
| 2042 | 944 | 2092 | 952 | 2142 | 959 | 2192 | 966 | 2242 | 973 | 2292 | 979 | 2342 | 986 | 2392 | 993 | 2442 | 999  | 2492 | 1005 |
| 2043 | 945 | 2093 | 952 | 2143 | 959 | 2193 | 966 | 2243 | 973 | 2293 | 979 | 2343 | 986 | 2393 | 993 | 2443 | 999  | 2493 | 1005 |
| 2044 | 945 | 2094 | 952 | 2144 | 959 | 2194 | 966 | 2244 | 973 | 2294 | 980 | 2344 | 986 | 2394 | 993 | 2444 | 999  | 2494 | 1006 |
| 2045 | 945 | 2095 | 952 | 2145 | 959 | 2195 | 966 | 2245 | 973 | 2295 | 980 | 2345 | 986 | 2395 | 993 | 2445 | 999  | 2495 | 1006 |
| 2046 | 945 | 2096 | 952 | 2146 | 959 | 2196 | 966 | 2246 | 973 | 2296 | 980 | 2346 | 986 | 2396 | 993 | 2446 | 999  | 2496 | 1006 |
| 2047 | 945 | 2097 | 952 | 2147 | 959 | 2197 | 966 | 2247 | 973 | 2297 | 980 | 2347 | 987 | 2397 | 993 | 2447 | 1000 | 2497 | 1006 |
| 2048 | 945 | 2098 | 952 | 2148 | 960 | 2198 | 967 | 2248 | 973 | 2298 | 980 | 2348 | 987 | 2398 | 993 | 2448 | 1000 | 2498 | 1006 |
| 2049 | 945 | 2099 | 953 | 2149 | 960 | 2199 | 967 | 2249 | 973 | 2299 | 980 | 2349 | 987 | 2399 | 993 | 2449 | 1000 | 2499 | 1006 |
| 2050 | 946 | 2100 | 953 | 2150 | 960 | 2200 | 967 | 2250 | 974 | 2300 | 980 | 2350 | 987 | 2400 | 994 | 2450 | 1000 | 2500 | 1006 |

**Tableau 23-3 : Coefficient d'odeur par groupe ou catégorie d'animaux (paramètre C)**

| Groupe ou catégorie d'animaux             | Paramètre C |
|---|-------------|
| Bovins de boucherie                       |             |
| dans un bâtiment fermé                    | 0,7         |
| • sur une aire d'alimentation extérieure  | 0,8         |
| Bovins laitiers                           | 0,7         |
| Canards                                   | 0,7         |
| Chevaux                                   | 0,7         |
| Chèvres                                   | 0,7         |
| Dindons                                   |             |
| dans un bâtiment fermé                    | 0,7         |
| • sur une aire d'alimentation extérieure  | 0,8         |
| Lapins                                    | 0,8         |
| Moutons                                   | 0,7         |
| Porcs                                     | 1,0         |
| Poules                                    |             |
| • poules pondeuses en cage                | 0,8         |
| • poules pour la reproduction             | 0,8         |
| • poules à griller/gros poulets           | 0,7         |
| • poulettes                               | 0,7         |
| Renards                                   | 1,1         |
| Veaux lourds                              |             |
| veaux de lait                             | 1,0         |
| veaux de grain                            | 0,8         |
| Visons                                    | 1,1         |
| Autres espèces animales (sauf les chiens) | 0,8         |

**Tableau 23-4: Type de fumier (paramètre D)**

| Mode de gestion des engrais de ferme                         | Paramètre D |
|--|-------------|
| <b>Gestion solide</b>  |             |
| Bovins de boucherie et laitiers, moutons, chevaux et chèvres | 0,6         |
| Autres groupes et catégories d'animaux                       | 0,8         |
| <b>Gestion liquide</b>                                       |             |
| Bovins de boucherie et laitiers                              | 0,8         |
| Autres groupes et catégories d'animaux                       | 1,0         |

**Tableau 23-5: Type de projet (paramètre E)**  
(nouveau projet ou augmentation du nombre d'unités animales)

| Augmentation*<br>jusqu'à ... (u.a) | Paramètre E | Augmentation*<br>jusqu'à ... (u.a) | Paramètre E |
|------------------------------------|-------------|------------------------------------|-------------|
| 10 ou moins                        | 0,50        | 141-145                            | 0,68        |
| 11-20                              | 0,51        | 146-150                            | 0,69        |
| 21-30                              | 0,52        | 151-155                            | 0,70        |
| 31-40                              | 0,53        | 156-160                            | 0,71        |
| 41-50                              | 0,54        | 161-165                            | 0,72        |
| 51-60                              | 0,55        | 166-170                            | 0,73        |
| 61-70                              | 0,56        | 171-175                            | 0,74        |
| 71-080                             | 0,57        | 176-180                            | 0,75        |
| 81-90                              | 0,58        | 181-185                            | 0,76        |
| 91-100                             | 0,59        | 186-190                            | 0,77        |
| 101-105                            | 0,60        | 191-195                            | 0,78        |
| 106-110                            | 0,61        | 196-200                            | 0,79        |
| 111-115                            | 0,62        | 201-205                            | 0,80        |
| 116-120                            | 0,63        | 206-210                            | 0,81        |
| 121-125                            | 0,64        | 211-215                            | 0,82        |
| 126-130                            | 0,65        | 216-220                            | 0,83        |
| 131-135                            | 0,66        | 221-225                            | 0,84        |
| 136-140                            | 0,67        | 226 et plus ou<br>nouveau projet   | 1,00        |

\* À considérer selon le nombre total d'animaux auquel on veut porter le troupeau, qu'il y ait ou non agrandissement ou construction d'un bâtiment. Pour tout projet conduisant à un total de 226 unités animales et plus ainsi que pour tout projet nouveau, le paramètre E=1,00.

**Tableau 23-6: Facteur d'atténuation (paramètre F)  $F = F_1 \times F_2$**

| <b>Technologie</b>  | <b>Paramètre F</b>   |
|---|----------------------|
| <b>Toiture sur lieu d'entreposage</b>   | <b>F<sub>1</sub></b> |
| • absente   | 1,0                  |
| • rigide permanente   | 0,7                  |
| • temporaire (couche de tourbe, couche de plastique)  | 0,9                  |
| •   |                      |
| <b>Ventilation</b>  | <b>F<sub>2</sub></b> |
| • naturelle et forcée avec multiples sorties d'air  | 1,0                  |
| • forcée avec sorties d'air regroupées et sorties de l'air au-dessus du toit                            | 0,9                  |
| • forcée avec sorties d'air regroupées et traitement de l'air avec laveurs d'air ou filtres biologiques | 0,8                  |
| •   |                      |

**Tableau 23-7: Facteur d'usage (paramètre G)**

| <b>Usage considéré</b>   | <b>Facteur</b> |
|--------------------------|----------------|
| Maison d'habitation      | 0.5            |
| Immeuble protégé         | 1.0            |
| Périmètre d'urbanisation | 1.5            |

### 23.2.2 Distances séparatrices relatives aux lieux d'entreposage des engrais de ferme situés à plus de 150 mètres d'une installation d'élevage

Lorsque des engrais de ferme sont entreposés à l'extérieur de l'unité d'élevage, des distances séparatrices minimales doivent être respectées. Elles sont établies en considérant qu'une unité animale nécessite une capacité d'entreposage de 20 mètres cubes. Par exemple, la valeur du paramètre A dans le cas d'un réservoir d'une capacité de 1 000 mètres cubes correspond à 50 unités animales.

Une fois établie cette équivalence, la distance correspondante à être appliquée se calcule en multipliant entre eux les paramètres B, C, D, E, F et G.

### 23.2.3 Distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme

Les distances séparatrices relatives à l'épandage des engrais de ferme sont les suivantes :

|                |  | Distance requise de toute maison d'habitation, d'un périmètre d'urbanisation, ou d'un immeuble protégé* (mètres) |             |     |
|----------------|--|--|-------------|-----|
| Type d'engrais | Mode d'épandage                            | 15 juin au 15 août   | Autre temps |     |
| Lisier         | aéroaspersion (citerne)                    | lisier laissé en surface plus de 24 heures   | 75          | 25  |
|                |  | lisier incorporé en moins de 24 heures   | 25          | X** |
|                | Aspersion                                  | par rampe  | 25          | X   |
|                |  | par pendillard   | X           | X   |
|                | Incorporation simultanée                   | X  | X           |     |
| Fumier         | frais, laissé en surface plus de 24 heures |  | 75          | X   |
|                | frais, incorporé en moins de 24 heures     |  | X           | X   |
|                | compost                                    |  | X           | X   |

\* aucune distance séparatrice n'est requise pour les zones inhabitées d'un périmètre d'urbanisation

\*\* X = épandage permis jusqu'aux limites du champ

### **23.3 ZONE OÙ TOUTE NOUVELLE INSTALLATION D'ÉLEVAGE EST INTERDITE**

Conformément aux dispositions prévues à cet effet dans le schéma d'aménagement et de développement révisé de la MRC de Rouville, dans la zone désignée «Zone d'interdiction d'élevage» telle qu'identifiée sur le plan de zonage municipal, sont interdits le changement de la capacité, l'édification, la reconstruction, l'agrandissement, la modification et le déplacement d'une installation d'élevage.

### **23.4 ÉLEVAGE D'ANIMAUX DE FERME**

La garde et l'élevage d'animaux de ferme ne sont autorisés que dans les zones où la classe d'usages «établissements d'élevage» est permise, selon la grille des usages principaux et des normes.

De plus, lorsque la classe d'usages «établissements d'élevage» est permise dans la zone, dans le cas d'un terrain dont l'usage principal est résidentiel, la garde et l'élevage d'animaux de ferme ne sont autorisés que si les conditions suivantes sont respectées :

- a) Le terrain doit avoir une superficie minimale de 5 000 mètres carrés.
- b) Un maximum de cinq unités animales est autorisé, sans jamais excéder vingt-cinq têtes d'une même catégorie d'animaux.
- c) Le mode de gestion des déjections animales doit être solide.
- d) Le lieu d'entreposage des déjections animales doit être situé à plus de 100 mètres de toute résidence voisine.
- e) Le bâtiment destiné à la garde et l'élevage d'animaux doit respecter les normes suivantes :
  - i. Un seul bâtiment est autorisé.
  - ii. Le bâtiment doit être localisé dans la cour arrière.
  - iii. Une distance minimale de 5 mètres des lignes de propriété doit être respectée.
  - iv. La superficie ne doit pas excéder 60 mètres carrés.
  - v. La hauteur maximale du mur, mesurée depuis le niveau du sol jusque sous la corniche, est de 3 mètres. La hauteur maximale totale est de 6 mètres.

Les conditions prévues au paragraphe e) ne s'appliquent pas à l'égard d'un bâtiment existant à la date d'entrée en vigueur du présent règlement.

- f) Toute autre norme applicable d'une législation provinciale ou autre doit être respectée.

### **23.5 HABITATIONS SAISONNIÈRES POUR TRAVAILLEURS AGRICOLES**

Les habitations saisonnières pour travailleurs agricoles sont autorisées dans toutes les zones agricoles (zones identifiées par le préfixe 500 sur le plan de zonage), sous réserve de respecter toutes les conditions suivantes :

- a) Seuls les roulottes de camping et les modules d'habitation démontables peuvent servir d'habitations saisonnières.
- b) L'habitation ne peut être occupée que du 1<sup>er</sup> avril au 30 octobre d'une même année.
- c) L'habitation doit servir exclusivement à loger des travailleurs agricoles saisonniers.
- d) L'habitation saisonnière ne doit pas être visible de la voie publique de circulation.
- e) L'habitation doit comporter des installations d'alimentation en eau potable ainsi que des installations d'évacuation et de traitement des eaux usées conformes à la législation en vigueur.
- f) L'installation et l'occupation, ainsi que le remisage ou le démontage, de ces habitations nécessitent l'obtention d'un certificat d'autorisation de la municipalité.

### **23.6 CHENILS ET REFUGES POUR ANIMAUX**

Les établissements tels les chenils, les élevages de chats, les refuges pour animaux doivent respecter les conditions suivantes :

- a) Aucun établissement de ce type ne peut être exploité à moins de 150 mètres d'une habitation, autre que celle de l'exploitant.
- b) Tout établissement de ce type doit être situé à une distance minimale de 150 mètres de l'emprise d'une voie de circulation et de toute ligne de propriété.

- c) Les animaux doivent être tenus en tout temps dans un enclos ceinturé d'une clôture d'une hauteur minimale de 2 mètres.
- d) L'enclos doit être localisé dans la cour arrière seulement.
- e) Le propriétaire doit avoir un contrôle constant sur les animaux. Ces derniers doivent être dans des enclos séparés ou attachés de telle manière qu'ils ne puissent se battre.
- f) L'établissement ne doit pas être source de bruit dont l'intensité, mesurée aux limites du terrain, soit supérieure à 55 dBA.
- g) En tout temps, les lieux doivent être maintenus en bon état de propreté.



***SECTION III : LOTISSEMENT***

**Table des matières**

- 24.1      conformité aux règlements et au plan d'urbanisme**
- 24.2      cession de l'assiette des voies de circulation**
- 24.3      servitudes pour le passage d'installations de transport d'énergie et de transmission des communications**
- 24.4      arrérage de taxes**
- 24.5      approbation du conseil**
- 24.6      fonds de parcs, terrains de jeux et espaces naturels**
  - 24.6.1    cas d'exceptions
  - 24.6.2    terrain visé
  - 24.6.3    superficie de terrain
  - 24.6.4    somme d'argent
  - 24.6.5    utilisation des terrains cédés
  - 24.6.6    utilisation des sommes versées

#### **24.1 CONFORMITÉ AUX RÈGLEMENTS ET AU PLAN D'URBANISME**

Aucune opération cadastrale ne peut être approuvée si la demande contrevient à une disposition du présent règlement ou de tout autre règlement pertinent ou n'est pas conforme au tracé projeté des voies de circulation prévues au plan d'urbanisme de la municipalité.

#### **24.2 CESSION DE L'ASSIETTE DES VOIES DE CIRCULATION**

Aucune opération cadastrale ne peut être approuvée si le propriétaire ne s'est pas engagé à céder gratuitement à la municipalité l'assiette des voies de circulation montrées sur le plan et destinées à être publiques.

#### **24.3 SERVITUDES POUR LE PASSAGE D'INSTALLATIONS DE TRANSPORT D'ÉNERGIE ET DE TRANSMISSION DES COMMUNICATIONS**

Aucune opération cadastrale ne peut être approuvée si le requérant ne soumet pas, avec le plan de l'opération cadastrale projetée, un plan annexe montrant les servitudes existantes ou requises pour le passage d'installations de transport d'énergie et de transmission de communications.

#### **24.4 ARRÉRAGE DE TAXES**

Aucune opération cadastrale ne peut être approuvée si le propriétaire n'a pas payé les taxes municipales qui sont exigibles et impayées à l'égard des immeubles compris dans le plan de l'opération cadastrale projetée.

#### **24.5 APPROBATION DU CONSEIL**

La localisation de toute nouvelle rue qui apparaît sur le plan de l'opération cadastrale doit être approuvée par le conseil, lequel doit s'assurer que des accès adéquats sont prévus afin de rejoindre les terrains voisins et que les rues proposées peuvent être raccordées au réseau routier existant et projeté.

## **24.6 FONDS DE PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS**

Sauf dans les cas d'exception prévus à l'article 24.6.1, aucune opération cadastrale ne peut être approuvée à moins que le propriétaire s'engage:

- soit à céder gratuitement à la municipalité un terrain qui, de l'avis du conseil, convient à l'établissement ou à l'agrandissement d'un parc ou d'un terrain de jeux ou au maintien d'un espace naturel;
- soit qu'il verse une somme à la municipalité;
- soit qu'à la fois il prenne un tel engagement et effectue un tel versement.

Le conseil décide, dans chaque cas, laquelle des trois options s'applique.

### **24.6.1 Cas d'exceptions**

La condition prévue au paragraphe précédent ne s'applique pas dans les cas suivants:

- une annulation, une correction ou un remplacement de numéros de lots n'entraînant aucune augmentation du nombre de lots;
- lorsque l'opération cadastrale vise à modifier les limites d'un emplacement existant, sans créer de nouveau lot à bâtir;
- lorsque l'opération cadastrale vise à donner un numéro de lot distinct à un emplacement existant, sans créer de nouveau lot à bâtir;
- lorsque l'opération cadastrale vise des terrains destinés à être cédés pour fins de rue à la municipalité;
- lorsque l'opération cadastrale est réalisée dans le cadre d'une procédure d'expropriation.

### **24.6.2 Terrain visé**

Le terrain que le propriétaire s'engage à céder doit faire partie du site faisant l'objet de l'opération cadastrale. Toutefois, la municipalité et le propriétaire peuvent convenir que l'engagement porte sur un terrain, faisant partie du territoire de la municipalité, qui n'est pas compris dans le site. Une entente sur un tel engagement prime toute règle de calcul et tout maximum prévu aux articles 24.6.3 et 24.6.4.

### 24.6.3 Superficie de terrain

La superficie de terrain qui doit être cédée gratuitement à la municipalité est égale à 5 % de la superficie de terrain compris dans le plan relatif à l'opération cadastrale.

### 24.6.4 Somme d'argent

Dans le cas où le conseil demande une somme d'argent à être versée à la municipalité, celle-ci est établie à 5 % de la valeur du terrain compris dans le plan relatif à l'opération cadastrale.

Dans le cas où le terrain constitue une unité d'évaluation dont la valeur est distinctement inscrite au rôle, la valeur de ce terrain est égale au produit que l'on obtient en multipliant la valeur inscrite au rôle pour cette unité par le facteur du rôle établi conformément à l'article 264 de la *Loi sur la fiscalité municipale* (chapitre F-2.1).

Dans le cas où le terrain n'est pas une telle unité ou partie d'unité la valeur est établie, aux frais du propriétaire, par un évaluateur agréé mandaté par la municipalité. La municipalité ou le propriétaire peut contester, devant le Tribunal administratif du Québec, la valeur établie par l'évaluateur suivant les dispositions prévues aux articles 117.8 à 117.14 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (chapitre A-19.1).

Cette contestation ne dispense pas le propriétaire de verser la somme et, le cas échéant, de céder la partie de terrain exigées par la municipalité sur la base de la valeur établie par l'évaluateur.

### 24.6.5 Utilisation des terrains cédés

Un terrain cédé en vertu d'une disposition du présent chapitre doit, tant qu'il appartient à la municipalité, être utilisé uniquement pour l'établissement ou l'agrandissement d'un parc ou d'un terrain de jeux ou pour le maintien d'un espace naturel.

#### **24.6.6 Utilisation des sommes versées**

Toute somme versée en vertu d'une disposition du présent chapitre ainsi que toute somme reçue par la municipalité en contrepartie de la cession d'un terrain cédé en vertu du présent chapitre font partie d'un fonds spécial. Ce fonds ne peut être utilisé que pour acheter ou aménager des terrains à des fins de parcs ou de terrains de jeux, pour acheter des terrains à des fins d'espaces naturels, ou pour acheter des végétaux et les planter sur les propriétés de la municipalité. Pour l'application du présent article, l'aménagement d'un terrain comprend la construction sur celui-ci d'un bâtiment ou l'installation de mobilier et d'équipements de jeux qui sont liés directement à l'aménagement et au maintien d'un parc, d'un terrain de jeux ou d'un espace naturel.

**Table des matières**

- 25.1 terrain vacant**
- 25.2 terrain non conforme**
- 25.3 dimensions minimales des lots ou des terrains**
  - 25.3.1 Normes particulières s’appliquant à proximité d’un lac ou d’un cours d’eau
  - 25.3.2 lot situé sur la ligne extérieure d’une courbe
- 25.4 exceptions**
- 25.5 lot adjacent à une rue publique ou privée**
- 25.6 largeur des îlots**

### **25.1 TERRAIN VACANT**

Lorsqu'un terrain vacant protégé par droits acquis ou bénéficiant d'un privilège au lotissement est non conforme quant à une ou plusieurs des normes régissant ses dimensions, un permis de construction ou un certificat d'autorisation peut être accordé à la condition que les normes relatives aux bâtiments et aux marges ainsi que toutes les autres exigences des règlements applicables soient respectées.

### **25.2 TERRAIN NON CONFORME**

Sauf dans les cas de droits acquis et de privilèges au lotissement et les cas d'exception prévus au présent règlement, aucune opération cadastrale ne peut être approuvée si elle crée un ou des terrains non conformes aux dispositions du présent chapitre concernant les dimensions minimales des lots ou terrains.

### **25.3 DIMENSIONS MINIMALES DES LOTS OU DES TERRAINS**

Les dimensions minimales des lots ou des terrains applicables dans les zones sont celles qui apparaissent au tableau 25-1.

Les dimensions énoncées aux dispositions prévues à l'article 25.3.1 (lot situé en totalité ou en partie à moins de 300 mètres de la ligne des hautes eaux d'un lac ou à moins de 100 mètres de la ligne des hautes eaux d'un cours d'eau) ont préséance sur celles apparaissant au tableau 25.1.



**TABLEAU 25-1 : Dimensions minimales des lots ou des terrains – Normes générales pour les lots ou terrains situés à plus de 300 mètres de la ligne des hautes eaux d'un lac ou à plus de 100 mètres de la ligne des hautes eaux d'un cours d'eau**

|   | Superficie minimale (m <sup>2</sup> )   | Largeur minimale continue (m) | Profondeur moyenne minimale (m) |
|---|---|-------------------------------|---------------------------------|
| <b>Lot desservi par les services d'aqueduc et d'égout</b> |   |                               |                                 |
| Unifamiliale isolée                                       |   |                               |                                 |
| - lot intérieur   | 500   | 18,2                          | 27,5                            |
| - lot de coin   | 585   | 21,2                          | 27,5                            |
| Unifamiliale jumelée                                      |   |                               |                                 |
| - lot intérieur   | 385   | 14,0                          | 27,5                            |
| - lot de coin   | 450   | 16,3                          | 27,5                            |
| Bifamiliale isolée  |   |                               |                                 |
| - lot intérieur   | 500   | 18,2                          | 27,5                            |
| - lot de coin   | 585   | 21,2                          | 27,5                            |
| Bifamiliale jumelée                                       |   |                               |                                 |
| - lot intérieur   | 385   | 15,0                          | 27,5                            |
| - lot de coin   | 450   | 18,0                          | 27,5                            |
| Trifamiliale isolée                                       |   |                               |                                 |
| - lot intérieur   | 577,5   | 21,0                          | 27,5                            |
| - lot de coin   | 675   | 24,5                          | 27,5                            |
| Trifamiliale jumelée                                      |   |                               |                                 |
| - lot intérieur   | 525   | 19,0                          | 27,5                            |
| - lot de coin   | 638   | 23,2                          | 27,5                            |
| Multifamiliale (lot intérieur)                            | 4 logements : 700 m <sup>2</sup><br>plus : 110 m <sup>2</sup> par<br>logement additionnel | 22,0                          | 27,5                            |
| Multifamiliale (lot de coin)                              | 4 logements : 790 m <sup>2</sup><br>plus : 110 m <sup>2</sup> par<br>logement additionnel | 25,0                          | 27,5                            |
| Tout autre usage  | 585   | 21,2                          | 27,5                            |
| <b>Lot partiellement desservi (aqueduc ou égout)</b>      |   |                               |                                 |
| Tout usage  | 1 500   | 25,0                          | 30,0                            |
| <b>Lot non desservi (ni aqueduc, ni égout)</b>            |   |                               |                                 |
| Tout usage  | 3 000   | 50,0                          | 45,0                            |



### 25.3.1 Normes particulières s'appliquant à proximité d'un lac ou d'un cours d'eau

Les normes suivantes s'appliquent à toute opération cadastrale portant sur un terrain ou un lot situé en tout ou en partie à moins de 300 mètres de la ligne des hautes eaux d'un lac ou à moins de 100 mètres de la ligne des hautes eaux d'un cours d'eau à débit régulier. Les normes particulières prévues au présent article ne s'appliquent pas aux cours d'eau à débit intermittent.

|   | Superficie minimale<br>(m <sup>2</sup> ) | Largeur minimale<br>continue<br>(m) | Profondeur<br>moyenne minimale<br>(m) |
|---|--|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Lot desservi (aqueduc et égout sanitaire)               | (1)                                      | (1)                                 | 45,0 <sup>(2)</sup>                   |
| Lot partiellement desservi (aqueduc ou égout sanitaire) | 2 000                                    | 30,0                                | 75,0                                  |
| Lot non desservi (ni aqueduc, ni égout sanitaire)       | 4 000                                    | 50,0                                | 75,0                                  |

- (1) les normes applicables sont celles prévues à l'article 25.3
- (2) dans les secteurs desservis par l'aqueduc et l'égout sanitaire, où une route publique existante longe un lac à moins de 300 mètres de la ligne naturelle des hautes eaux ou un cours d'eau à débit régulier à moins de 100 mètres de la ligne naturelle des hautes eaux, la profondeur moyenne minimale peut être réduite à 30 mètres. La réduction de la profondeur moyenne minimale n'est possible que lorsque la route était construite et que l'aqueduc et l'égout sanitaire étaient en place à la date du 30 mars 1983, soit la date d'entrée en vigueur du premier règlement de contrôle intérimaire de la MRC

### 25.3.2 Lot situé sur la ligne extérieure d'une courbe

Lorsqu'un lot ou un terrain desservi par les services d'aqueduc et d'égout est situé du côté extérieur d'une courbe, la largeur minimale à la ligne avant peut être réduite jusqu'à 60 % de la largeur minimale prescrite au règlement, sans être inférieure à 6 mètres.

#### 25.4 EXCEPTIONS

Toutefois, un permis de lotissement pourra être émis sans satisfaire aux normes minimales du présent règlement dans les cas suivants :

- a) lorsque l'opération cadastrale est rendue nécessaire par une déclaration de copropriété faite en vertu du Code Civil du Québec ou par l'aliénation d'une partie de bâtiment requérant la partition du terrain sur lequel il est situé;
- b) pour des fins d'implantation d'un service d'utilité publique;
- c) pour fins d'implantation de voies de circulation publique;
- d) lorsque l'opération cadastrale est réalisée dans le cadre de la rénovation cadastrale;
- e) lorsque l'opération cadastrale est réalisée dans le cadre d'une vente à des fins de conciliation;
- f) pour tous les cas de privilège identifiés au présent règlement;
- g) lorsque l'opération cadastrale vise une parcelle acquise pour fins d'agrandissement ou lors d'échanges de parcelles entraînant la réduction, le maintien ou l'accroissement de la superficie d'un terrain sous réserve que le terrain duquel une parcelle est soustraite ne devienne pas dérogoire ou que la dérogation dont il fait l'objet, par rapport aux dimensions minimales prévues au présent règlement, ne soit pas aggravée.

#### 25.5 LOT ADJACENT À UNE RUE PUBLIQUE OU PRIVÉE

Tout lot doit être adjacent à une rue publique ou privée construite conformément aux dispositions du présent règlement et à tout autre règlement applicable en l'espèce ou, si elle n'est pas conforme, est protégée par droit acquis.

## 25.6      **LARGEUR DES ÎLOTS**

La largeur des îlots doit être suffisante pour respecter les normes de profondeur des lots prévues au présent règlement. Dans le cas des îlots destinés à la construction d'habitations, à moins d'impossibilité matérielle, la largeur doit être suffisante pour permettre deux rangées de lots adossés.

**Table des matières**

|             |   |
|-------------|---|
| <b>26.1</b> | <b>pente minimale</b>                   |
| <b>26.2</b> | <b>emprise minimale</b>                 |
| <b>26.3</b> | <b>intersections</b>                    |
| 26.3.1      | angle                                   |
| 26.3.2      | rayon de courbure                       |
| 26.3.3      | distance entre les intersections        |
| <b>26.4</b> | <b>rue sans issue</b>                   |
| <b>26.5</b> | <b>cercle de virage temporaire</b>      |
| <b>26.6</b> | <b>rue à proximité d'un cours d'eau</b> |
| <b>26.7</b> | <b>sentier piétonnier</b>               |

## **26.1 PENTE MINIMALE**

La pente des nouvelles rues ne doit pas être inférieure à 0,5 %.

## **26.2 EMPRISE MINIMALE**

Toute nouvelle rue ou tout prolongement d'une rue existante doit avoir une emprise minimale de 14 mètres.

## **26.3 INTERSECTIONS**

### **26.3.1 Angle**

Les intersections doivent être à angle droit ( $90^0$ ). Toutefois, lorsque pour des considérations physiques un tel angle ne peut être respecté, un écart de l'ordre de dix degrés est acceptable. L'angle de la rue doit demeurer inchangé sur une distance minimale de 30 mètres avant d'arriver à l'intersection.

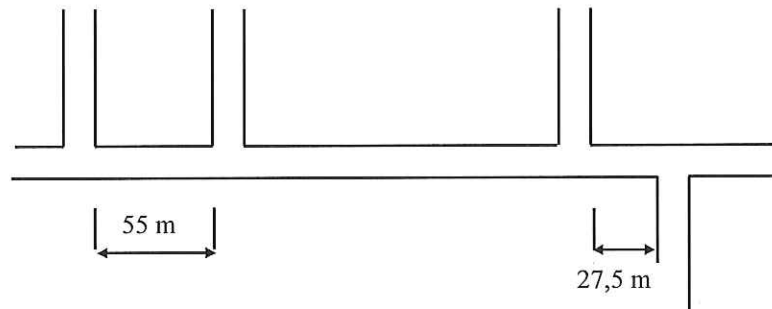
### **26.3.2 Rayon de courbure**

Toute intersection de deux lignes d'emprise de rue doit se faire avec un rayon de courbure d'au moins 6,1 mètres.

### **26.3.3 Distance entre les intersections**

Les distances minimales à maintenir entre deux intersections doivent être conformes aux dispositions suivantes. Cette distance doit être calculée entre les limites les plus rapprochées des emprises de rues latérales :

- les intersections de deux rues parallèles, qui viennent buter sur une autre rue doivent être espacées d'au moins 55 mètres;
- les intersections de deux rues, provenant de directions opposées, qui viennent buter sur une autre rue, doivent être espacées d'au moins 27,5 mètres.



#### 26.4 RUE SANS ISSUE

Une rue sans issue ne doit pas avoir une longueur supérieure à 400 mètres et doit se terminer par un cercle de virage d'au moins 35 mètres de diamètre. La partie recouverte de pavage de ce cercle de virage doit totaliser un minimum de 30 mètres de diamètre.

#### 26.5 CERCLE DE VIRAGE TEMPORAIRE

Dans le cas d'un projet de développement par phases, lorsque la rue construite est destinée à se raccorder à une autre rue ultérieurement, un cercle de virage temporaire doit être aménagé à son extrémité, en attendant son prolongement. Ce cercle de virage doit avoir un diamètre minimum de 30 mètres.

#### 26.6 RUE À PROXIMITÉ D'UN COURS D'EAU

Exception faite des endroits prévus pour l'enjambement d'un cours d'eau et pour la circulation conduisant à des débarcadères, dans les territoires desservis (aqueduc et égout sanitaire), toute nouvelle route doit être située à une distance minimale de 45 mètres de la ligne naturelle des hautes eaux d'un lac ou d'un cours d'eau à débit régulier et à une distance minimale de 75 mètres dans les territoires non desservis ou partiellement desservis.



La distance entre une route et un cours d'eau à débit régulier ou un lac peut être réduite à 20 mètres si une telle route passe sur des terrains zonés à des fins de parc public et ce, jusqu'à une distance de 20 mètres.

La distance entre une route et un cours d'eau à débit régulier ou un lac peut être réduite à 15 mètres si une telle route constitue le parachèvement d'un réseau et dans la mesure où l'espace compris entre la route et le plan d'eau ne fasse pas l'objet d'une construction. Toutefois, la route ne devra en aucun cas empiéter sur la bande riveraine de 15 mètres.

### **26.7 SENTIER PIÉTONNIER**

Tout sentier piétonnier doit avoir une largeur minimale de 3 mètres.

***SECTION IV : CONSTRUCTION***

## Table des matières

- 27.1 **fondation**
- 27.2 **clapet anti refoulement**
- 27.3 **sécurité près des excavations**
- 27.4 **construction inoccupée, inachevée ou inutilisée**
- 27.5 **construction incendiée**
- 27.6 **démolition d'une construction**
- 27.7 **ressources complémentaires en santé et services sociaux et résidences pour personnes âgées**
  - 27.7.1 chambre
  - 27.7.2 salle de bain et toilette
  - 27.7.3 éclairage de sécurité
  - 27.7.4 extincteur portatif
  - 27.7.5 mains courantes
- 27.8 **bâtiments fortifiés**
  - 27.8.1 matériaux
  - 27.8.2 caméra
  - 27.8.3 éclairage
- 27.9 **habitations saisonnières pour les travailleurs agricoles**
- 27.10 **avertisseur de fumée**
- 27.11 **bâtiment mixte, résidentiel et commercial**
- 27.12 **interdiction de raccorder les gouttières au drain de fondation**

## **27.1 FONDATION**

Tout bâtiment principal et tout agrandissement à un bâtiment principal, d'une superficie de 26 mètres carrés et plus, doit être construit sur une fondation en béton coulé sur place. Cette superficie de 26 mètres carrés s'applique à l'ensemble des travaux d'agrandissement peu importe que ceux-ci soient réalisés en une ou plusieurs fois.

Aux fins du présent article, les piliers de béton ne sont pas considérés comme une fondation conforme.

## **27.2 CLAPET ANTI REFOULEMENT**

Tout raccordement aux réseaux d'évacuation de la municipalité doit être muni d'un clapet anti refolement installé conformément aux normes en vigueur pour de type d'installation.

## **27.3 SÉCURITÉ PRÈS DES EXCAVATIONS**

Toute excavation de plus de 1,5 mètre de profondeur doit être entourée d'une clôture d'au moins 1,2 mètre de hauteur de façon à assurer en tout temps la sécurité du public.

## **27.4 CONSTRUCTION INOCCUPÉE, INACHEVÉE OU INUTILISÉE**

Toute construction inoccupée, inachevée ou inutilisée doit être convenablement close ou barricadée afin de prévenir tout accident.

## **27.5 CONSTRUCTION INCENDIÉE**

Toute construction incendiée doit être démolie, les fondations démolies et le terrain entièrement déblayé dans les six mois suivant l'incendie, à moins que les travaux de restauration ou de reconstruction n'aient été débutés. Durant la période entre l'incendie ou la démolition et le début des travaux de restauration ou de reconstruction, la construction doit être convenablement close ou barricadée ou, s'il y a lieu entourée d'une clôture conformément aux dispositions de l'article 27.3.

## **27.6 DÉMOLITION D'UNE CONSTRUCTION**

Toute personne responsable ou exécutant des travaux de démolition doit s'assurer que toutes les mesures nécessaires à la protection du public et des travailleurs ont été prises.

Les débris ou matériaux de démolition doivent être traités afin d'empêcher le soulèvement des poussières.

Il est interdit de brûler sur les lieux de démolition les débris ou décombres résultant des travaux

Au plus tard quinze jours après la fin des travaux de démolition, le terrain doit être nettoyé de tout débris ou matériau et laissé en état de propreté. Les travaux de démolition et le nettoyage du terrain doivent être complétés au plus tard 60 jours suivant l'émission du certificat d'autorisation à cet effet.

Les excavations laissées ouvertes doivent être comblées jusqu'au niveau du sol ou être entourées d'une clôture d'au moins 1,2 mètre de hauteur de façon à assurer en tout temps la sécurité du public.

## **27.7 RESSOURCES COMPLÉMENTAIRES EN SANTÉ ET SERVICES SOCIAUX ET RÉSIDENCES POUR PERSONNES ÂGÉES**

Les normes suivantes s'appliquent pour les ressources complémentaires et les résidences pour personnes âgées et ont préséance sur toute autre disposition incompatible :

### **27.7.1 Chambre**

- a) La surface utile d'une chambre doit être d'au moins 7 m<sup>2</sup> par occupant, cette dimension excluant les penderies;
- b) Chaque chambre doit être munie d'une penderie d'au moins 0,6 m X 1,2 m X 2 m (h) par occupant.

### **27.7.2 Salle de bain et toilette**

Pour chaque groupe de 4 chambres :

- a) Une pièce suffisamment grande pour contenir une baignoire, munie d'une douche, doit être aménagée;

Pour chaque groupe de deux chambres :

- a) Une pièce suffisamment grande pour contenir une toilette et un lavabo doit être aménagée.

### **27.7.3 Éclairage de sécurité**

Un éclairage de sécurité doit être présent en tout temps dans :

- a) les issues;
- b) les principales voies d'accès à l'issue;
- c) les corridors communs.

Les dispositifs d'éclairage de sécurité doivent être autonomes et doivent être conformes aux normes en vigueur pour ce type d'installation.

### **27.7.4 Extincteur portatif**

Chaque étage d'une maison de chambres doit avoir un extincteur portatif de la catégorie minimale 2-A, 5-B, C.

### **27.7.5 Mains courantes**

Les corridors doivent être munis de mains courantes construites selon les normes en vigueur pour ce type d'ouvrage.

## **27.8 BÂTIMENTS FORTIFIÉS**

### **27.8.1 Matériaux**

Sur l'ensemble du territoire municipal, l'utilisation et l'assemblage de matériaux visant à assurer le blindage d'un bâtiment contre les projectiles d'armes à feu ou les explosions est prohibé pour tout bâtiment principal ou accessoire, sauf s'il s'agit d'une institution financière, d'une galerie d'arts ou d'une bijouterie.

Sans restreindre la généralité de ce qui précède, sont notamment prohibés:

- l'installation de verre pare-balles dans les portes et les fenêtres;
- l'installation de plaques de protection en acier à l'intérieur ou à l'extérieur du bâtiment;
- l'installation de volets de protection pare-balles ou tout autre matériau offrant une résistance aux explosifs ou aux chocs autour des ouvertures du bâtiment;
- l'installation de portes blindées ou spécialement renforcées pour résister à l'impact de projectiles d'armes à feu;
- l'installation d'une tour d'observation.

### **27.8.2 Caméra**

Tout appareil de captage d'images ou système désigné comme étant un système de vision nocturne ne peut être installé et utilisé à l'extérieur d'un bâtiment à usage autre que commercial ou industriel sauf pour capter une scène en façade du bâtiment principal et sur un autre des côtés dudit bâtiment.

### **27.8.3 Éclairage**

Sur une propriété à usage résidentiel, tout système d'éclairage extérieur orientable par un mécanisme quelconque est limité à deux faisceaux lumineux d'une capacité maximale de 300 watts chacun.

## 27.9 HABITATIONS SAISONNIÈRES POUR LES TRAVAILLEURS AGRICOLES

Les normes suivantes s'appliquent pour toute habitation saisonnière destinée à loger les travailleurs agricoles et ont préséance sur toute autre disposition incompatible :

- a) Le lieu d'habitation doit comporter une surface minimale de plancher de 7 mètres carrés par personne.
- b) Les chambres à coucher ou les dortoirs doivent comporter une surface minimale de plancher de 3,5 mètres carrés par occupant.
- c) Chaque pièce, à l'exception de la salle de bain, doit comporter des fenêtres dont la surface est égale ou supérieure à 8 % de la surface de plancher.
- d) Dans le cas où la salle de bain ne possède pas de fenêtre, celle-ci doit être munie d'une ventilation adéquate.
- e) Les planchers et les murs doivent être recouverts de matériaux facilement lavables.
- f) Chaque habitation doit être pourvue, au minimum, d'une douche et d'un lavabo d'eau chaude et d'eau froide par six travailleurs.
- g) Chaque habitation doit être pourvue, au minimum, d'une toilette par six travailleurs.
- h) À moins que les travailleurs prennent leur repas avec la famille de l'employeur, chaque habitation doit être pourvue des installations nécessaires à la conservation, la préparation et la cuisson des aliments. Il doit y avoir, au minimum, une cuisinière et un réfrigérateur par six travailleurs.
- i) Les occupants doivent avoir accès à des commodités de lavage pour le linge (laveuses, sècheuses).
- j) Chaque habitation doit comporter une entrée principale et une sortie d'urgence.
- k) Chaque habitation doit être muni d'un avertisseur de fumée en bon état de fonctionnement.
- l) Dans chaque habitation il doit être prévu un extincteur portatif de la catégorie minimale 2-A, 5-B, C-, conforme à la norme NFPA-10. L'extincteur doit être placé à la vue et être facilement accessible.

## 27.10 AVERTISSEUR DE FUMÉE

Tout logement situé sur le territoire municipal doit être muni d'avertisseur (s) de fumée. Ceux-ci doivent être installés conformément aux normes en vigueur pour ce type d'équipement et être maintenus en bon état de fonctionnement en tout temps.



### **27.11 BÂTIMENT MIXTE, RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL**

L'aménagement d'un logement et d'un commerce, dans un même bâtiment principal, doit respecter les conditions suivantes :

- a) Le logement et le commerce doivent être séparés par des cloisons isolées.
- b) Un seul accès est permis entre le logement et le commerce. Cet accès doit donner, dans le logement, sur un corridor ou dans une pièce ne servant pas de chambre à coucher ou de salle de bain.
- c) Le logement et le commerce doivent être pourvus d'une entrée distincte donnant sur la rue ou sur le côté du bâtiment.

### **27.12 Interdiction de raccorder les gouttières au drain de fondation**

Dans les zones comprises dans le périmètre d'urbanisation, il est interdit de raccorder une gouttière au drain de fondation d'un bâtiment ou au réseau d'égout pluvial.

L'eau pluviale, évacuée au moyen d'une gouttière, doit être déversée à la surface du terrain ou dans un puits percolant situé à une distance minimale de 1,5 mètre du bâtiment, tout en demeurant à l'intérieur des limites de la propriété.

***SECTION V: DISPOSITIONS FINALES***

**Table des matières**

- 28.1      infraction**
- 28.2      infraction continue**
- 28.3      recours**

## **28.1 INFRACTION**

Sans préjudice aux autres recours de la municipalité, quiconque contrevient à quelqu'une des dispositions du présent règlement commet une infraction et est passible, en plus des frais, d'une amende :

- si le contrevenant est une personne civile, d'au moins 200 \$ pour la première infraction, d'au moins 300 \$ pour la deuxième infraction et de 400 \$ pour toute infraction subséquente qui se produit au cours d'une même année civile;
- si le contrevenant est une personne morale, d'au moins 400 \$ pour la première infraction, d'au moins 600 \$ pour la deuxième infraction et d'au moins 800 \$ pour toute infraction subséquente qui se produit au cours d'une même année civile.

Le montant maximal d'une amende, pour une première infraction, est de 1 000 \$ si le contrevenant est une personne physique ou 2 000 \$ s'il est une personne morale. Pour une récidive, le montant maximal de l'amende ne peut excéder 2 000 \$ si le contrevenant est une personne physique ou 4 000 \$ s'il est une personne morale.

Le conseil autorise l'inspecteur et ses adjoints à délivrer des constats d'infraction pour toute infraction aux dispositions du présent règlement.

## **28.2 INFRACTION CONTINUE**

Si l'infraction continue, elle constitue, jour par jour, une offense séparée et la pénalité dictée pour cette infraction peut être infligée pour chaque jour que dure l'infraction.

## **28.3 RECOURS**

Outre les recours par action pénale, la municipalité peut exercer, devant les tribunaux de juridiction compétente, tous les recours de droit nécessaires pour faire respecter les dispositions du présent règlement.

## **29.1 ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entre en vigueur suivant les dispositions prévues par la loi.

---

Michel Picotte, maire

---

Pierrette Gendron , secrétaire-trésorière

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Adoption du projet de règlement |  |
| Avis de motion                  |  |
| Adoption du règlement           |  |
| Entrée en vigueur               |  |

***SECTION VI: ANNEXES***

**ANNEXE A**

**GRILLES DES USAGES PRINCIPAUX  
ET DES NORMES**

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

| USAGES                                | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |     |     |     |     |
|---------------------------------------|---|--|-------------------|-------|-----|-----|-----|-----|
|                                       |   |  |                   | 101   | 102 | 103 | 104 | 105 |
| USAGES                                | HABITATION                                      | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   | ●     |     |     | ●   | ●   |
|                                       |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   |       | ●   | ●   | ●   |     |
|                                       |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe D multifamiliale isolée           |                   |       | ●   |     |     |     |
|                                       |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe F - résidence personnes âgées     | art. 27.7         |       |     |     |     |     |
|                                       | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | COMMERCE  | classe A-1 bureaux                       |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe A-2 services                      |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-2 bars                          |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-7 observation nature            |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-1 hébergement                   |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-2 gîte touristique              |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-3 restauration                  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-5 résidences de tourisme        |                   |       |     |     |     |     |
| classe D-1 essence, station-service   |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |     |     |     |
| classe D-2 ateliers d'entretien       |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |     |     |     |
| classe D-3 vente de véhicules         |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |     |     |     |
| classe E-1 construction, terrassement |   |  |                   |       |     |     |     |     |
| classe E-2 vente en gros, entreposage |   |  |                   |       |     |     |     |     |
| classe E-3 transport, camionnage      |   |  |                   |       |     |     |     |     |
| classe E-4 para-agricole              |   |  |                   |       |     |     |     |     |
| classe E-5 autres usages commerciaux  |   |  |                   |       |     |     |     |     |
| INDUSTRIE                             | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |     |     |     |     |
| PUBLIC ET                             | classe A-1 services gouvernementaux             |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       |     |     |     |     |
| INSTITUTIONNEL                        | classe A-4 services culturels et communautaires |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe B parcs, équipements récréatifs          |  | ●                 |       | ●   | ●   | ●   |     |
|                                       | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              |                   |       |     |     |     |     |
| classe D infras. publiques            |   | ●  | ●                 | ●     | ●   | ●   |     |     |
| AGRICOLE                              | classe A agriculture                            | art. 12.4                                |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe C activités complémentaires              |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe D activités agrotouristiques             |  |                   |       |     |     |     |     |
|                                       | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |     |     |     |     |
| Notes particulières:                  |   |  |                   |       |     |     |     |     |



# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|                      |  | Article de zonage                                | Zones       |     |     |     |     |     |
|----------------------|--|--|-------------|-----|-----|-----|-----|-----|
|                      |  |  | 101         | 102 | 103 | 104 | 105 |     |
| <b>NORMES</b>        | <b>IMPLANTATION</b>  | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3 | 7,5 | 7,5 | 7,5 | 7,5 | 7,5 |
|                      |  | marge de recul latérale min. (m)                 |             | 2   | 3   | 3   | 2   | [b] |
|                      |  | somme des marges de recul latérales min. (m)     |             | 4   | 6   | 3   | 4   | [c] |
|                      |  | marge de recul arrière min.                      |             | 4,5 | 4,5 | 4,5 | 4,5 | 4,5 |
|                      | <b>BÂTIMENT</b>  | hauteur maximale (étage)                         |             | 2   | 3   | 2   | 2   | 2   |
|                      |  | hauteur maximale (m)                             |             | 10  | —   | 10  | 10  | 10  |
|                      |  | façade minimale (m)                              |             | 7   | 9   | 6   | 7   | [d] |
|                      |  | profondeur minimale (m)                          |             | 6   | 8   | 7   | 6   | [e] |
|                      |  | superficie min. au sol (m ca)                    |             | [a] | 75  | 44  | [a] | [f] |
|                      | <b>RAPPORTS</b>  | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |             | 30  | 30  | 30  | 30  | 30  |
|                      |  | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |             | 10  | 10  | 10  | 10  | 10  |
| <b>AUTRES NORMES</b> |  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      |  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      |  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      |  |  |             |     |     |     |     |     |
| <b>DIVERS</b>        | <b>AMENDEMENT</b>  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      |  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      |  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      |  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      |  |  |             |     |     |     |     |     |
|                      | Notes particulières:<br>[a] 75 mètres carrés pour une habitation de un étage (bungalow) et 55 mètres carrés pour une habitation de deux étages (cottage)<br>[b] 2 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale isolée. 3 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale jumelée.<br>[c] 4 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale isolée. 3 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale jumelée.<br>[d] 6,7 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale isolée. 6 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale jumelée.<br>[e] 8 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale isolée. 7 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale jumelée.<br>[f] 56 mètres carrés dans le cas d'une habitation unifamiliale isolée. 44 mètres carrés dans le cas d'une habitation unifamiliale jumelée. |  |             |     |     |     |     |     |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|                                       | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |     |   |  |  |  |
|---------------------------------------|---|--|-------------------|-------|-----|---|--|--|--|
|                                       |   |  |                   | 106   | 107 |   |  |  |  |
| <b>USAGES</b>                         | <b>HABITATION</b>                               | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   | ●     | ●   |   |  |  |  |
|                                       |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   |       |     | ● |  |  |  |
|                                       |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe D multifamiliale isolée           |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe F - résidence personnes âgées     | art. 27.7         |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | <b>COMMERCE</b>                                 | classe A-1 bureaux                       |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe A-2 services                      |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-2 bars                          |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-7 observation nature            |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe C-1 hébergement                   |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe C-2 gîte touristique              |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe C-3 restauration                  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       |   | classe C-5 résidences de tourisme        |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe D-1 essence, station-service   |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe D-2 ateliers d'entretien       |   | art. 15.5.5 et 22.3                      |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe D-3 vente de véhicules         |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe E-1 construction, terrassement |   |  |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe E-2 vente en gros, entreposage |   |  |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe E-3 transport, camionnage      |   |  |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe E-4 para-agricole              |   |  |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe E-5 autres usages commerciaux  |   |  |                   |       |     |   |  |  |  |
| <b>INDUSTRIE</b>                      | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |     |   |  |  |  |
| <b>PUBLIC ET</b>                      | classe A-1 services gouvernementaux             |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       |     |   |  |  |  |
| <b>INSTITUTIONNEL</b>                 | classe A-4 services culturels et communautaires |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe B parcs, équipements récréatifs          |  | ●                 | ●     |     |   |  |  |  |
|                                       | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              |                   |       |     |   |  |  |  |
| classe D infras. publiques            |   | ●  | ●                 |       |     |   |  |  |  |
| <b>AGRICOLE</b>                       | classe A agriculture                            | art. 12.4                                |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe C activités complémentaires              |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe D activités agrotouristiques             |  |                   |       |     |   |  |  |  |
|                                       | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |     |   |  |  |  |
| Notes particulières:                  |   |  |                   |       |     |   |  |  |  |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|  |                      | Article de zonage                                | Zones       |     |     |  |  |  |  |
|--|----------------------|--|-------------|-----|-----|--|--|--|--|
|  |                      |  | 106         | 107 |     |  |  |  |  |
| <b>NORMES</b>  | <b>IMPLANTATION</b>  | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3 | 7,5 | 7,5 |  |  |  |  |
|  |                      | marge de recul latérale min. (m)                 |             | 2   | 2   |  |  |  |  |
|  |                      | somme des marges de recul latérales min. (m)     |             | 4   | 4   |  |  |  |  |
|  |                      | marge de recul arrière min.                      |             | 4,5 | 4,5 |  |  |  |  |
|  | <b>BÂTIMENT</b>      | hauteur maximale (étage)                         |             | 2   | 2   |  |  |  |  |
|  |                      | hauteur maximale (m)                             |             | 10  | 10  |  |  |  |  |
|  |                      | façade minimale (m)                              |             | 7   | 7   |  |  |  |  |
|  |                      | profondeur minimale (m)                          |             | 6   | 6   |  |  |  |  |
|  |                      | superficie min. au sol (m ca)                    |             | [f] | [f] |  |  |  |  |
|  | <b>RAPPORTS</b>      | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |             | 30  | 30  |  |  |  |  |
|  |                      | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |             | 10  | 10  |  |  |  |  |
| <b>AUTRES NORMES</b>   |                      |  |             |     |     |  |  |  |  |
|  |                      |  |             |     |     |  |  |  |  |
|  |                      |  |             |     |     |  |  |  |  |
|  |                      |  |             |     |     |  |  |  |  |
| <b>DIVERS</b>  | <b>AMENDEMENT</b>    |  |             |     |     |  |  |  |  |
|  |                      |  |             |     |     |  |  |  |  |
|  |                      |  |             |     |     |  |  |  |  |
|  | Notes particulières: |  |             |     |     |  |  |  |  |
| [f] 75 mètres carrés pour une habitation de un étage et 55 mètres carrés pour une habitation de deux étages. |                      |  |             |     |     |  |  |  |  |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

| USAGES  | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |       |       |       |     |       |   |
|---|---|--|-------------------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|---|
|   |   |  |                   | 201-P | 202-P | 203   | 204   | 205 | 206-P |   |
| USAGES  | HABITATION                                      | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   | ●     | ●     | ●     | ●     | ●   | ●     |   |
|   |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   | ●     |       |       |       |     | ●     |   |
|   |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     | ●     |   |
|   |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     | ●     |   |
|   |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   |   | classe D multifamiliale isolée           |                   | ● [1] | ● [1] | ● [1] |       |     | ● [1] |   |
|   |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe F - résidence personnes âgées            | art. 27.7                                |                   | ●     | ●     |       |       |     | ●     |   |
|   | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | COMMERCE  | classe A-1 bureaux                       |                   |       | ●     | ●     | ●     | ●   |       | ● |
|   |   | classe A-2 services                      |                   |       | ●     | ●     | ●     | ●   |       | ● |
|   |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       | ●     | ●     | ●     | ●   |       | ● |
|   |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          | ● [2] | ● [2] | ● [2] | ● [2] |     |       | ● |
|   |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       | ●     | ●     | ●     |     |       | ● |
|   |   | classe B-2 bars                          |                   |       |       |       | ●     | ●   |       |   |
|   |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |       |       |       |     | ●     |   |
|   |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     |       | ● |
|   |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |       |       | ●     |     |       |   |
|   |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   |   | classe B-7 observation nature            |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     |       | ● |
|   |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |       |       | ●     |     |       |   |
|   |   | classe C-1 hébergement                   |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     |       | ● |
|   |   | classe C-2 gîte touristique              |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     |       | ● |
|   |   | classe C-3 restauration                  |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     |       | ● |
|   |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |       |       | ●     |     |       |   |
|   |   | classe C-5 résidences de tourisme        |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |     |       | ● |
| classe D-1 essence, station-service   |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |       | ●     | ●     |     |       |   |
| classe D-2 ateliers d'entretien   |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |       | ●     | ●     |     |       |   |
| classe D-3 vente de véhicules   | art.15.5.5 et 22.3                              |  |                   |       | ●     | ●     |       |     |       |   |
| classe E-1 construction, terrassement   |   |  |                   |       |       | ●     |       |     |       |   |
| classe E-2 vente en gros, entreposage   |   |  |                   |       |       | ●     |       |     |       |   |
| classe E-3 transport, camionnage  |   |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
| classe E-4 para-agricole  |   |  |                   |       |       | ●     |       |     |       |   |
| classe E-5 autres usages commerciaux  |   |  |                   |       |       | ●     |       |     |       |   |
| INDUSTRIE   | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |       |       |       |     |       |   |
| PUBLIC ET   | classe A-1 services gouvernementaux             |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
| INSTITUTIONNEL  | classe A-4 services culturels et communautaires |  | ●                 | ●     | ●     | ●     |       |     | ●     |   |
|   | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe B parcs, équipements récréatifs          |  | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     | ●   | ●     |   |
|   | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              |                   |       |       |       |       |     |       |   |
| classe D infras. publiques  |   | ●  | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     | ●   |       |   |
| AGRICOLE  | classe A agriculture                            | art. 12.4                                |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe C activités complémentaires              |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe D activités agrotouristiques             |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
|   | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |       |       |       |     |       |   |
| Notes particulières:  |   |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
| [1] Limité aux habitations multifamiliales comportant un maximum de 4 logements, sauf pour les logements sociaux où le nombre n'est pas limité. |   |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |
| [2] Limité au service de toilettage et au service de garde et pension à titre accessoire, selon les dispositions prévues à l'article 22.2.      |   |  |                   |       |       |       |       |     |       |   |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|                   |  | Article de zonage                                | Zones       |       |     |     |     |       |     |
|-------------------|--|--|-------------|-------|-----|-----|-----|-------|-----|
|                   |  |  | 201-P       | 202-P | 203 | 204 | 205 | 206-P |     |
| <b>NORMES</b>     | <b>IMPLANTATION</b>  | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3 | 4,5   | 4,5 | 7,5 | 7,5 | 7,5   | 4,5 |
|                   |  | marge de recul latérale min. (m)                 |             | [a]   | [a] | [a] | [a] | 2     | [a] |
|                   |  | somme des marges de recul latérales min. (m)     |             | [b]   | [b] | [b] | [b] | 4     | [b] |
|                   |  | marge de recul arrière min.                      |             | 4,5   | 4,5 | 4,5 | 4,5 | 4,5   | 4,5 |
|                   | <b>BÂTIMENT</b>  | hauteur maximale (étage)                         |             | 2     | 2   | 2   | 2   | 2     | 2   |
|                   |  | hauteur maximale (m)                             |             | 12    | 12  | 10  | 10  | 10    | 12  |
|                   |  | façade minimale (m)                              |             | [c]   | 7   | 7   | 7   | 7     | [c] |
|                   |  | profondeur minimale (m)                          |             | [d]   | 6   | 6   | 6   | 6     | [d] |
|                   |  | superficie min. au sol (m ca)                    |             | [e]   | [e] | [e] | [e] | [e]   | [e] |
|                   | <b>RAPPORTS</b>  | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |             | 50    | 50  | 30  | 30  | 30    | 50  |
|                   |  | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |             | 10    | 10  | 10  | 10  | 10    | 10  |
|                   | <b>AUTRES NORMES</b>   |  |             |       |     |     |     |       |     |
|                   |  |  |             |       |     |     |     |       |     |
|                   |  |  |             |       |     |     |     |       |     |
|                   |  |  |             |       |     |     |     |       |     |
| <b>AMENDEMENT</b> |  |  |             |       |     |     |     |       |     |
|                   |  |  |             |       |     |     |     |       |     |
|                   |  |  |             |       |     |     |     |       |     |
|                   |  |  |             |       |     |     |     |       |     |
| <b>DIVERS</b>     | Notes particulières:<br>[a] 2 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale ou bifamiliale isolée. 3 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale jumelée ainsi que dans le cas d'une habitation comportant trois logements et plus.<br>[b] 4 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale ou bifamiliale isolée. 3 mètres dans le cas d'une habitation unifamiliale jumelée. 6 mètres dans le cas d'une habitation comportant trois logements et plus.<br>[c] 7 mètres dans le cas d'un bâtiment isolé. 6 mètres dans le cas d'un bâtiment jumelé.<br>[d] 6 mètres dans le cas d'un bâtiment isolé. 7 mètres dans le cas d'un bâtiment jumelé.<br>[e] 75 mètres carrés pour un bâtiment de un étage et 55 mètres carrés pour un bâtiment de deux étages. |  |             |       |     |     |     |       |     |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|                                       | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |     |       |  |  |
|---------------------------------------|---|--|-------------------|-------|-----|-------|--|--|
|                                       |   |  |                   | 301   | 302 | 303-P |  |  |
| USAGES                                | HABITATION                                      | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe D multifamiliale isolée           |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe F - résidence personnes âgées            | art. 27.7                                |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | COMMERCE  | classe A-1 bureaux                       |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe A-2 services                      |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-2 bars                          |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-7 observation nature            |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe C-1 hébergement                   |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe C-2 gîte touristique              |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe C-3 restauration                  |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |     |       |  |  |
|                                       |   | classe C-5 résidences de tourisme        |                   |       |     |       |  |  |
| classe D-1 essence, station-service   |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |       |  |  |
| classe D-2 ateliers d'entretien       |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |       |  |  |
| classe D-3 vente de véhicules         | art.15.5.5 et 22.3                              |  |                   |       |     |       |  |  |
| classe E-1 construction, terrassement |   |  |                   |       |     |       |  |  |
| classe E-2 vente en gros, entreposage |   |  |                   |       |     |       |  |  |
| classe E-3 transport, camionnage      |   |  |                   |       |     |       |  |  |
| classe E-4 para-agricole              |   |  |                   |       |     |       |  |  |
| classe E-5 autres usages commerciaux  |   |  |                   |       |     |       |  |  |
| INDUSTRIE                             | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |     |       |  |  |
| PUBLIC ET                             | classe A-1 services gouvernementaux             |  | ●                 | ●     |     |       |  |  |
|                                       | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   | ●     |     |       |  |  |
| INSTITUTIONNEL                        | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       | ●   |       |  |  |
|                                       | classe A-4 services culturels et communautaires |  | ●                 | ●     | ●   |       |  |  |
|                                       | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  | ●                 |       |     |       |  |  |
|                                       | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       | ●   |       |  |  |
|                                       | classe B parcs, équipements récréatifs          |  | ●                 | ●     | ●   |       |  |  |
|                                       | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              | ●                 |       |     |       |  |  |
| classe D infras. publiques            |   | ●  | ●                 | ●     |     |       |  |  |
| AGRICOLE                              | classe A agriculture                            | art. 12.4                                |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe C activités complémentaires              |  |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe D activités agrotouristiques             |  |                   |       |     |       |  |  |
|                                       | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |     |       |  |  |
| Notes particulières:                  |   |  |                   |       |     |       |  |  |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|               |                      | Article de zonage                                | Zones       |     |       |     |  |  |  |
|---------------|----------------------|--|-------------|-----|-------|-----|--|--|--|
|               |                      |  | 301         | 302 | 303-P |     |  |  |  |
| <b>NORMES</b> | <b>IMPLANTATION</b>  | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3 | 7,5 | 7,5   | 7,5 |  |  |  |
|               |                      | marge de recul latérale min. (m)                 |             | 2   | 2     | 2   |  |  |  |
|               |                      | somme des marges de recul latérales min. (m)     |             | 4   | 4     | 4   |  |  |  |
|               |                      | marge de recul arrière min.                      |             | 4,5 | 4,5   | 4,5 |  |  |  |
|               | <b>BÂTIMENT</b>      | hauteur maximale (étage)                         |             | 2   | 3     | —   |  |  |  |
|               |                      | hauteur maximale (m)                             |             | 12  | —     | —   |  |  |  |
|               |                      | façade minimale (m)                              |             | —   | —     | —   |  |  |  |
|               |                      | profondeur minimale (m)                          |             | —   | —     | —   |  |  |  |
|               |                      | superficie min. au sol (m ca)                    |             | —   | —     | —   |  |  |  |
|               | <b>RAPPORTS</b>      | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |             | 50  | 50    | 50  |  |  |  |
|               |                      | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |             | 10  | 10    | 10  |  |  |  |
|               | <b>AUTRES NORMES</b> |  |             |     |       |     |  |  |  |
|               |                      |  |             |     |       |     |  |  |  |
|               |                      |  |             |     |       |     |  |  |  |
|               |                      |  |             |     |       |     |  |  |  |
| <b>DIVERS</b> | <b>AMENDEMENT</b>    |  |             |     |       |     |  |  |  |
|               |                      |  |             |     |       |     |  |  |  |
|               |                      |  |             |     |       |     |  |  |  |
|               | Notes particulières: |  |             |     |       |     |  |  |  |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|  | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |     |       |       |       |
|--|---|--|-------------------|-------|-----|-------|-------|-------|
|  |   |  |                   | 501   | 502 | 503   | 504   | 505   |
| USAGES   | HABITATION                                      | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   | ●     | ●   | ●     | ● [1] | ● [1] |
|  |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   | ●     |     |       | ● [1] | ● [1] |
|  |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe D multifamiliale isolée           |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe F - résidence personnes âgées            | art. 27.7                                |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |     |       |       |       |
|  | COMMERCCE                                       | classe A-1 bureaux                       |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe A-2 services                      |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-2 bars                          |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   |       |     | ● [2] | ● [2] |       |
|  |   | classe B-7 observation nature            |                   |       |     | ●     | ●     |       |
|  |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe C-1 hébergement                   |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe C-2 gîte touristique              |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe C-3 restauration                  |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |     |       |       |       |
|  |   | classe C-5 résidences de tourisme        |                   | ●     | ●   | ●     | ●     | ●     |
| classe D-1 essence, station-service  |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   | ●     |     |       |       |       |
| classe D-2 ateliers d'entretien  |   | art. 15.5.5 et 22.3                      |                   | ●     |     |       |       |       |
| classe D-3 vente de véhicules  | art.15.5.5 et 22.3                              |  |                   |       |     |       |       |       |
| classe E-1 construction, terrassement  |   |  |                   |       |     |       |       |       |
| classe E-2 vente en gros, entreposage  |   |  |                   |       |     |       |       |       |
| classe E-3 transport, camionnage   |   |  |                   |       |     |       |       |       |
| classe E-4 para-agricole   |   |  |                   |       |     |       |       |       |
| classe E-5 autres usages commerciaux   |   |  |                   |       |     |       |       |       |
| INDUSTRIE  | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |     |       |       |       |
| PUBLIC ET  | classe A-1 services gouvernementaux             |  |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   |       |     |       |       |       |
| INSTITUTIONNEL   | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe A-4 services culturels et communautaires |  |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe B parcs, équipements récréatifs          |  |                   |       |     |       |       |       |
|  | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              | ●                 |       |     | ●     | ●     |       |
| classe D infras. publiques   |   | ●  | ●                 | ●     | ●   | ●     |       |       |
| AGRICOLE   | classe A agriculture                            | art. 12.4                                | ●                 | ●     | ●   | ●     | ●     |       |
|  | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        |                   |       |     | ●     | ●     |       |
|  | classe C activités complémentaires              |  |                   |       |     | ●     | ●     |       |
|  | classe D activités agrotouristiques             |  | ●                 | ●     | ●   | ●     | ●     |       |
|  | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |     |       |       |       |
| Notes particulières:   |   |  |                   |       |     |       |       |       |
| [1] Limité aux habitations érigées en bordure de rues ou rangs existants et implantées pour fins agricoles (résidences de ferme), aux habitations bénéficiant d'un droit acquis et aux habitations ayant obtenues une autorisation de la Commission de protection du territoire et des activités agricoles avant la date d'entrée en vigueur du présent règlement. |   |  |                   |       |     |       |       |       |
| [2] Limité aux sentiers pour véhicules récréatifs motorisés.   |   |  |                   |       |     |       |       |       |



# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|                   |   | Article de zonage                                | Zones               |         |         |         |        |        |
|-------------------|---|--|---------------------|---------|---------|---------|--------|--------|
|                   |   |  | 501                 | 502     | 503     | 504     | 505    |        |
| <b>NORMES</b>     | <b>IMPLANTATION</b>   | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3, 12.4.1 | 7,5 [a] | 7,5 [a] | 7,5 [a] | 10 [a] | 10 [a] |
|                   |   | marge de recul latérale min. (m)                 | art. 12.4.1         | 2 [b]   | 2 [b]   | 2 [b]   | 2 [b]  | 2 [b]  |
|                   |   | somme des marges de recul latérales min. (m)     |                     | 4       | 4       | 4       | 4      | 4      |
|                   |   | marge de recul arrière min.                      | art. 12.4.1         | 4,5 [c] | 4,5 [c] | 4,5 [c] | 6 [c]  | 6 [c]  |
|                   | <b>BÂTIMENT</b>   | hauteur maximale (étage)                         |                     | 2       | 2       | 2       | 2      | 2      |
|                   |   | hauteur maximale (m)                             |                     | 10      | 10      | 10      | 10     | 10     |
|                   |   | façade minimale (m)                              |                     | 7       | 7       | 7       | 7      | 7      |
|                   |   | profondeur minimale (m)                          |                     | 6       | 6       | 6       | 6      | 6      |
|                   |   | superficie min. au sol (m ca)                    |                     | [d]     | [d]     | [d]     | [e]    | [e]    |
|                   | <b>RAPPORTS</b>   | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |                     | 30      | 30      | 30      | 30     | 30     |
|                   |   | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |                     | 10      | 10      | 10      | 10     | 10     |
|                   | <b>AUTRES NORMES</b>  |  |                     |         |         |         |        |        |
|                   |   |  |                     |         |         |         |        |        |
|                   |   |  |                     |         |         |         |        |        |
|                   |   |  |                     |         |         |         |        |        |
| <b>AMENDEMENT</b> |   |  |                     |         |         |         |        |        |
|                   |   |  |                     |         |         |         |        |        |
|                   |   |  |                     |         |         |         |        |        |
|                   |   |  |                     |         |         |         |        |        |
| <b>DIVERS</b>     | Notes particulières:<br>[a] Cependant, la marge de recul avant minimale est portée à 20 mètres dans le cas d'un bâtiment d'élevage et à 10 mètres dans le cas d'un autre bâtiment ou construction agricole (principale ou accessoire).<br>[b] Cependant, dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole (principale ou accessoire), la distance minimale est de 5 mètres.<br>[c] Dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole accessoire, la distance minimale est de 5 mètres.<br>[d] 75 mètres carrés pour un bâtiment de un étage et 55 mètres carrés pour un bâtiment de deux étages.<br>[e] 75 mètres carrés pour une habitation de un étage (bungalow). 55 mètres carrés pour une habitation de deux étages (cottage). 70 mètres carrés pour tout autre bâtiment principal. |  |                     |         |         |         |        |        |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|  | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |       |       |       |       |
|--|---|--|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  |   |  |                   | 506-P | 507   | 508   | 509   | 510   |
| USAGES   | HABITATION                                      | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   | ● [1] | ● [1] | ● [1] | ● [1] | ● [1] |
|  |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   | ● [1] | ● [1] | ● [1] | ● [1] | ● [1] |
|  |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe D multifamiliale isolée           |                   |       | ● [3] |       |       |       |
|  |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe F - résidence personnes âgées            | art. 27.7                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | COMMERCE  | classe A-1 bureaux                       |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe A-2 services                      |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          |       |       |       | ●     |       |
|  |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-2 bars                          |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   | ● [2] | ● [2] | ● [2] | ● [2] | ● [2] |
|  |   | classe B-7 observation nature            |                   | ●     | ●     | ●     | ●     | ●     |
|  |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-1 hébergement                   |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-2 gîte touristique              |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-3 restauration                  |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-5 résidences de tourisme        |                   | ●     | ●     | ●     |       | ●     |
| classe D-1 essence, station-service  |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |       |       |       |       |
| classe D-2 ateliers d'entretien  |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |       |       |       |       |
| classe D-3 vente de véhicules  | art.15.5.5 et 22.3                              |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-1 construction, terrassement  |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-2 vente en gros, entreposage  |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-3 transport, camionnage   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-4 para-agricole   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-5 autres usages commerciaux   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| INDUSTRIE  | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |       | ● [4] |       |       |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL   | classe A-1 services gouvernementaux             |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   |       |       |       |       |       |
| INSTITUTIONNEL   | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-4 services culturels et communautaires |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe B parcs, équipements récréatifs          |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     |       |
| AGRICOLE   | classe D infras. publiques                      |  | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     |       |
|  | classe A agriculture                            | art. 12.4                                | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     |       |
|  | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     |       |
|  | classe C activités complémentaires              |  | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     |       |
|  | classe D activités agrotouristiques             |  | ●                 | ●     | ●     | ●     | ●     |       |
|  | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |       | ●     |       |       |
| Notes particulières:   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [1] Limité aux habitations érigées en bordure de rues ou rangs existants et implantées pour fins agricoles (résidences de ferme), aux habitations bénéficiant d'un droit acquis et aux habitations ayant obtenues une autorisation de la Commission de protection du territoire et des activités agricoles avant la date d'entrée en vigueur du présent règlement. |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [2] Limité aux sentiers pour véhicules récréatifs motorisés.   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [3] Limité aux habitations ayant obtenues une autorisation de la Commission de protection du territoire et des activités agricoles avant la date d'entrée en vigueur du présent règlement.   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [4] Limité aux activités d'entreposage ou de valorisation des matières résiduelles provenant uniquement des activités agricoles  |   |  |                   |       |       |       |       |       |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|               |   | Article de zonage                                | Zones               |        |        |        |        |        |
|---------------|---|--|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
|               |   |  | 506-P               | 507    | 508    | 509    | 510    |        |
| <b>NORMES</b> | <b>IMPLANTATION</b>   | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3, 12.4.1 | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] |
|               |   | marge de recul latérale min. (m)                 | art. 12.4.1         | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  |
|               |   | somme des marges de recul latérales min. (m)     |                     | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      |
|               |   | marge de recul arrière min.                      | art. 12.4.1         | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  |
|               | <b>BÂTIMENT</b>   | hauteur maximale (étage)                         |                     | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      |
|               |   | hauteur maximale (m)                             |                     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     |
|               |   | façade minimale (m)                              |                     | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      |
|               |   | profondeur minimale (m)                          |                     | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      |
|               |   | superficie min. au sol (m ca)                    |                     | [d]    | [d]    | [d]    | [d]    | [d]    |
|               | <b>RAPPORTS</b>   | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |                     | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     |
|               |   | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |                     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     |
|               | <b>AUTRES NORMES</b>  |  |                     |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                     |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                     |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                     |        |        |        |        |        |
| <b>DIVERS</b> | <b>AMENDEMENT</b>   |  |                     |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                     |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                     |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                     |        |        |        |        |        |
|               | Notes particulières:<br>[a] Cependant, la marge de recul avant minimale est portée à 20 mètres dans le cas d'un bâtiment d'élévation et à 10 mètres dans le cas d'un autre bâtiment ou construction agricole (principale ou accessoire).<br>[b] Cependant, dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole (principale ou accessoire), la distance minimale est de 5 mètres.<br>[c] Dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole accessoire, la distance minimale est de 5 mètres.<br>[d] 75 mètres carrés pour une habitation de un étage (bungalow). 55 mètres carrés pour une habitation de deux étages (cottage). 70 mètres carrés pour tout autre bâtiment principal. |  |                     |        |        |        |        |        |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|  | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |       |       |       |       |
|--|---|--|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
|  |   |  |                   | 511   | 512   | 513-P | 514   | 515   |
| USAGES   | HABITATION                                      | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   | ●     | ● [2] | ● [2] | ●     |       |
|  |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   | ●     | ● [2] | ● [2] |       |       |
|  |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe D multifamiliale isolée           |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe F - résidence personnes âgées            | art. 27.7                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | COMMERCE  | classe A-1 bureaux                       |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe A-2 services                      |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-2 bars                          |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |       |       | ● [4] | ● [4] |
|  |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   | ● [3] | ● [3] | ●     | ●     |       |
|  |   | classe B-7 observation nature            |                   | ●     | ●     | ●     | ●     |       |
|  |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-1 hébergement                   |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-2 gîte touristique              |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-3 restauration                  |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |       |       |       |       |
|  |   | classe C-5 résidences de tourisme        |                   | ●     | ●     | ●     |       |       |
| classe D-1 essence, station-service  |   | art. 15.5.5 et 22.3                      |                   |       |       |       |       |       |
| classe D-2 ateliers d'entretien  |   | art. 15.5.5 et 22.3                      |                   |       |       |       |       |       |
| classe D-3 vente de véhicules  | art. 15.5.5 et 22.3                             |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-1 construction, terrassement  |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-2 vente en gros, entreposage  |   | ●  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-3 transport, camionnage   |   | ● [1]                                    |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-4 para-agricole   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| classe E-5 autres usages commerciaux   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| INDUSTRIE  | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |       |       |       |       |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL   | classe A-1 services gouvernementaux             |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   |       |       |       |       |       |
| INSTITUTIONNEL   | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-4 services culturels et communautaires |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe B parcs, équipements récréatifs          |  |                   |       |       |       |       |       |
|  | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              |                   | ●     | ●     |       |       |       |
|  | classe D infras. publiques                      |  | ●                 | ●     | ●     | ●     |       |       |
| AGRICOLE   | classe A agriculture                            | art. 12.4                                | ●                 | ●     | ●     |       |       |       |
|  | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        |                   | ●     | ●     |       |       |       |
|  | classe C activités complémentaires              |  |                   | ●     | ●     |       |       |       |
|  | classe D activités agrotouristiques             |  |                   | ●     | ●     |       |       |       |
|  | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |       |       |       |       |
| Notes particulières:   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [1] Limité aux activités de transport.   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [2] Limité aux habitations érigées en bordure de rues ou rangs existants et implantées pour fins agricoles (résidences de ferme), aux habitations bénéficiant d'un droit acquis et aux habitations ayant obtenues une autorisation de la Commission de protection du territoire et des activités agricoles avant la date d'entrée en vigueur du présent règlement. |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [3] Limité aux sentiers pour véhicules récréatifs motorisés.   |   |  |                   |       |       |       |       |       |
| [4] Limité à l'usage terrain de camping et à ses activités accessoires: équipement sportif et récréatif, salle communautaire, dépanneur, casse-croûte  |   |  |                   |       |       |       |       |       |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|               |   | Article de zonage                                | Zones               |        |        |        |     |     |
|---------------|---|--|---------------------|--------|--------|--------|-----|-----|
|               |   |  | 511                 | 512    | 513-P  | 514    | 515 |     |
| <b>NORMES</b> | <b>IMPLANTATION</b>   | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3, 12.4.1 | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] | 7,5 | 7,5 |
|               |   | marge de recul latérale min. (m)                 | art. 12.4.1         | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  | 2   | 2   |
|               |   | somme des marges de recul latérales min. (m)     |                     | 4      | 4      | 4      | 4   | 4   |
|               |   | marge de recul arrière min.                      | art. 12.4.1         | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  | 4,5 | 4,5 |
|               | <b>BÂTIMENT</b>   | hauteur maximale (étage)                         |                     | 2      | 2      | 2      | 2   | 2   |
|               |   | hauteur maximale (m)                             |                     | 10     | 10     | 10     | 10  | 10  |
|               |   | façade minimale (m)                              |                     | 7      | 7      | 7      | —   | —   |
|               |   | profondeur minimale (m)                          |                     | 6      | 6      | 6      | —   | —   |
|               |   | superficie min. au sol (m ca)                    |                     | [d]    | [d]    | [d]    | —   | —   |
|               | <b>RAPPORTS</b>   | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |                     | 30     | 30     | 30     | —   | —   |
|               |   | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |                     | 10     | 10     | 10     | —   | —   |
|               | <b>AUTRES NORMES</b>  |  |                     |        |        |        |     |     |
|               |   |  |                     |        |        |        |     |     |
|               |   |  |                     |        |        |        |     |     |
|               |   |  |                     |        |        |        |     |     |
| <b>DIVERS</b> | <b>AMENDEMENT</b>   |  |                     |        |        |        |     |     |
|               |   |  |                     |        |        |        |     |     |
|               |   |  |                     |        |        |        |     |     |
|               |   |  |                     |        |        |        |     |     |
|               |   |  |                     |        |        |        |     |     |
|               | Notes particulières:<br>[a] Cependant, la marge de recul avant minimale est portée à 20 mètres dans le cas d'un bâtiment d'élevage et à 10 mètres dans le cas d'un autre bâtiment ou construction agricole (principale ou accessoire).<br>[b] Cependant, dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole (principale ou accessoire), la distance minimale est de 5 mètres.<br>[c] Dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole accessoire, la distance minimale est de 5 mètres.<br>[d] 75 mètres carrés pour une habitation de un étage (bungalow). 55 mètres carrés pour une habitation de deux étages (cottage). 70 mètres carrés pour tout autre bâtiment principal. |  |                     |        |        |        |     |     |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

| USAGES                   | Usage dominant                        | Classes d'usages                                | Article de zonage | Zones |       |       |       |       |       |
|--------------------------|---------------------------------------|---|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                          |                                       |   |                   | 516   | 517   | 518   | 519   | 520-P | 521-P |
| HABITATION               |                                       | classe A-1 unifamiliale isolée                  |                   |       |       |       | ● [3] | ●     | ● [3] |
|                          |                                       | classe A-2 unifamiliale jumelée                 |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-1 bifamiliale isolée                   |                   |       |       |       | ● [3] | ●     | ● [3] |
|                          |                                       | classe B-2 bifamiliale jumelée                  |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C-1 trifamiliale isolée                  |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C-2 trifamiliale jumelée                 |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe D multifamiliale isolée                  |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe E - habitation communautaire             |                   |       |       |       |       |       |       |
| COMMERCE                 |                                       | classe F - résidence personnes âgées            | art. 27.7         |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe G - maison mobile et modulaire           |                   | ●     |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe A-1 bureaux                              |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe A-2 services                             |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe A-3 vente au détail                      |                   |       |       |       |       | ● [5] |       |
|                          |                                       | classe A-4 services petits animaux              | art.22.2          |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-1 spectacles, salles de réunion        |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-2 bars                                 |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-3 commerces érotiques                  |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-4 récréation intérieure                |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-5 récréation ext. intensive            | art. 20.2         |       |       | ● [2] |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-6 récréation ext. extensive            |                   |       | ● [1] | ●     | ● [4] |       |       |
|                          |                                       | classe B-7 observation nature                   |                   |       |       | ●     | ●     |       |       |
|                          |                                       | classe B-8 clubs sociaux                        |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B-9 arcades                              |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C-1 hébergement                          |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C-2 gîte touristique                     |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C-3 restauration                         |                   |       |       |       |       | ● [6] |       |
|                          |                                       | classe C-4 cantines                             |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C-5 résidences de tourisme               |                   |       |       |       |       | ●     | ●     |
|                          | classe D-1 essence, station-service   | art.15.5.5 et 22.3                              |                   |       |       |       | ●     |       |       |
|                          | classe D-2 ateliers d'entretien       | art. 15.5.5 et 22.3                             |                   |       |       |       | ●     |       |       |
|                          | classe D-3 vente de véhicules         | art.15.5.5 et 22.3                              |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          | classe E-1 construction, terrassement |   |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          | classe E-2 vente en gros, entreposage |   |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          | classe E-3 transport, camionnage      |   |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          | classe E-4 para-agricole              |   |                   |       |       |       | ● [7] |       |       |
|                          | classe E-5 autres usages commerciaux  |   |                   |       |       |       |       |       |       |
| INDUSTRIE                |                                       | classe A  | art. 22.4         |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B  | art. 22.4         |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C extraction                             | art. 20.3         |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4         |       |       |       |       |       |       |
| PUBLIC ET INSTITUTIONNEL |                                       | classe A-1 services gouvernementaux             |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe A-2 santé, éducation                     |                   |       |       |       |       |       |       |
| INSTITUTIONNEL           |                                       | classe A-3 centres d'accueil                    |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe A-4 services culturels et communautaires |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe A-5 sécurité publique, voirie            |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe A-6 lieux de culte                       |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe B parcs, équipements récréatifs          |                   |       |       |       |       |       |       |
|                          |                                       | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2       |       |       |       |       | ●     |       |
|                          |                                       | classe D infras. publiques                      |                   |       |       | ●     | ●     | ●     | ●     |
| AGRICOLE                 |                                       | classe A agriculture                            | art. 12.4         | ●     |       |       | ●     | ●     | ●     |
|                          |                                       | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3 |       |       |       | ●     |       |       |
|                          |                                       | classe C activités complémentaires              |                   |       |       |       | ●     |       |       |
|                          |                                       | classe D activités agrotouristiques             |                   |       |       |       | ●     |       |       |
|                          |                                       | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6         |       |       |       |       |       |       |

Notes particulières:

[1] Limité à l'usage sentier récréatif

[2] Limité à l'usage terrain de golf et à ses activités accessoires: chalet d'accueil, salle à manger, boutique d'articles de sport reliés au golf.

[3] Limité aux habitations érigées en bordure de rues ou rangs existants et implantées pour fins agricoles (résidences de ferme), aux habitations bénéficiant d'un droit acquis et aux habitations ayant obtenues une autorisation de la Commission de protection du territoire et des activités agricoles avant la date d'entrée en vigueur du présent règlement.

[4] Limité aux sentiers pour véhicules récréatifs motorisés.

[5] Limité à l'usage dépanneur associé à un poste d'essence et à la vente au détail d'articles reliés à l'exploitation d'une pépinière, serre commerciale, centre de jardin, quincaillerie, magasin général.

[6] Limité aux activités de restauration associées à un poste d'essence

[7] Limité à pépinières et serres commerciales.

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|               |  | Article de zonage                                | Zones                    |      |     |     |        |        |        |
|---------------|--|--|--------------------------|------|-----|-----|--------|--------|--------|
|               |  |  | 516                      | 517  | 518 | 519 | 520-P  | 521-P  |        |
| <b>NORMES</b> | <b>IMPLANTATION</b>  | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3, art. 12.4.1 | 5    | —   | 7,5 | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] |
|               |  | marge de recul latérale min. (m)                 | art. 12.4.1              | 0,9  | —   | 2   | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  |
|               |  | somme des marges de recul latérales min. (m)     |                          | 3    | —   | 4   | 4      | 4      | 4      |
|               |  | marge de recul arrière min.                      | art. 12.4.1              | 3    | —   | 4,5 | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  |
|               | <b>BÂTIMENT</b>  | hauteur maximale (étage)                         |                          | 1    | —   | 2   | 2      | 2      | 2      |
|               |  | hauteur maximale (m)                             |                          | 5    | —   | 10  | 10     | 10     | 10     |
|               |  | façade minimale (m)                              |                          | 3,65 | —   | —   | 7      | 7      | 7      |
|               |  | profondeur minimale (m)                          |                          | —    | —   | —   | 6      | 6      | 6      |
|               |  | superficie min. au sol (m ca)                    |                          | 67   | —   | —   | [d]    | [d]    | [d]    |
|               | <b>RAPPORTS</b>  | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |                          | 50   | —   | —   | 30     | 30     | 30     |
|               |  | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |                          | 10   | —   | —   | 10     | 10     | 10     |
|               | <b>AUTRES NORMES</b>   |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               |  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               |  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               |  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
| <b>DIVERS</b> | <b>AMENDEMENT</b>  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               |  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               |  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               |  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               |  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               | Notes particulières:   |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               | [a] Cependant, la marge de recul avant minimale est portée à 20 mètres dans le cas d'un bâtiment d'élevage et à 10 mètres dans le cas d'un autre bâtiment ou construction agricole (principale ou accessoire). |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               | [b] Cependant, dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole (principale ou accessoire), la distance minimale est de 5 mètres.  |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               | [c] Dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole accessoire, la distance minimale est de 5 mètres.   |  |                          |      |     |     |        |        |        |
|               | [d] 75 mètres carrés pour une habitation de un étage (bungalow). 55 mètres carrés pour une habitation de deux étages (cottage). 70 mètres carrés pour tout autre bâtiment principal.                           |  |                          |      |     |     |        |        |        |

# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|                                       | Usage dominant                                  | Classes d'usages                         | Article de zonage | Zones |     |     |     |     |     |
|---------------------------------------|---|--|-------------------|-------|-----|-----|-----|-----|-----|
|                                       |   |  |                   | 522-P | 523 | 524 | 525 | 526 | 527 |
| <b>USAGES</b>                         | <b>HABITATION</b>                               | classe A-1 unifamiliale isolée           |                   | ●     | ●   | ●   | ●   | ●   | ●   |
|                                       |   | classe A-2 unifamiliale jumelée          |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-1 bifamiliale isolée            |                   | ●     | ●   | ●   | ●   | ●   | ●   |
|                                       |   | classe B-2 bifamiliale jumelée           |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-1 trifamiliale isolée           |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-2 trifamiliale jumelée          |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe D multifamiliale isolée           |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe E - habitation communautaire      |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe F - résidence personnes âgées            | art. 27.7                                |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe G - maison mobile et modulaire           |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | <b>COMMERCE</b>                                 | classe A-1 bureaux                       |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe A-2 services                      |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe A-3 vente au détail               |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe A-4 services petits animaux       | art.22.2          |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-1 spectacles, salles de réunion |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-2 bars                          |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-3 commerces érotiques           |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-4 récréation intérieure         |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-5 récréation ext. intensive     | art. 20.2         |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-6 récréation ext. extensive     |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-7 observation nature            |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-8 clubs sociaux                 |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe B-9 arcades                       |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-1 hébergement                   |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-2 gîte touristique              |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-3 restauration                  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-4 cantines                      |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       |   | classe C-5 résidence de tourisme         |                   | ●     | ●   | ●   | ●   | ●   | ●   |
| classe D-1 essence, station-service   |   | art.15.5.5 et 22.3                       |                   |       |     |     |     |     |     |
| classe D-2 ateliers d'entretien       |   | art. 15.5.5 et 22.3                      |                   |       |     |     |     |     |     |
| classe D-3 vente de véhicules         | art.15.5.5 et 22.3                              |  |                   |       |     |     |     |     |     |
| classe E-1 construction, terrassement |   |  |                   |       |     |     |     |     |     |
| classe E-2 vente en gros, entreposage |   |  |                   |       |     |     |     |     |     |
| classe E-3 transport, camionnage      |   |  |                   |       |     |     |     |     |     |
| classe E-4 para-agricole              |   |  |                   |       |     |     |     |     |     |
| classe E-5 autres usages commerciaux  |   |  |                   |       |     |     |     |     |     |
| <b>INDUSTRIE</b>                      | classe A  | art. 22.4                                |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe B  | art. 22.4                                |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe C extraction                             | art. 20.3                                |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe D récupération, recyclage                | art. 20.4                                |                   |       |     |     |     |     |     |
| <b>PUBLIC ET</b>                      | classe A-1 services gouvernementaux             |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe A-2 santé, éducation                     |  |                   |       |     |     |     |     |     |
| <b>INSTITUTIONNEL</b>                 | classe A-3 centres d'accueil                    |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe A-4 services culturels et communautaires |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe A-5 sécurité publique, voirie            |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe A-6 lieux de culte                       |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe B parcs, équipements récréatifs          |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe C équip. publics                         | art. 12.5.2                              |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe D infras. publiques                      |  | ●                 | ●     | ●   | ●   | ●   | ●   |     |
| <b>AGRICOLE</b>                       | classe A agriculture                            | art. 12.4                                | ●                 | ●     | ●   | ●   | ●   | ●   |     |
|                                       | classe B élevage                                | art. 23.2 et 23.3                        |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe C activités complémentaires              |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe D activités agrotouristiques             |  |                   |       |     |     |     |     |     |
|                                       | classe E animaux domestiques                    | art. 23.6                                |                   |       |     |     |     |     |     |
| Notes particulières:                  |   |  |                   |       |     |     |     |     |     |



# Municipalité de Sainte-Angèle-de-Monnoir

## grille des usages principaux et des normes

|               |   | Article de zonage                                | Zones                    |        |        |        |        |        |        |
|---------------|---|--|--------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|               |   |  | 522-P                    | 523    | 524    | 525    | 526    | 527    |        |
| <b>NORMES</b> | <b>IMPLANTATION</b>   | marge de recul avant min. (m)                    | art. 11.2.3, art. 12.4.1 | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] | 10 [a] |
|               |   | marge de recul latérale min. (m)                 | art. 12.4.1              | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  | 2 [b]  |
|               |   | somme des marges de recul latérales min. (m)     |                          | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      | 4      |
|               |   | marge de recul arrière min.                      | art. 12.4.1              | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  | 6 [c]  |
|               | <b>BÂTIMENT</b>   | hauteur maximale (étage)                         |                          | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2      |
|               |   | hauteur maximale (m)                             |                          | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     |
|               |   | façade minimale (m)                              |                          | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      | 7      |
|               |   | profondeur minimale (m)                          |                          | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      | 6      |
|               |   | superficie min. au sol (m ca)                    |                          | [d]    | [d]    | [d]    | [d]    | [d]    | [d]    |
|               | <b>RAPPORTS</b>   | espace bâti/terrain max., bâtiment principal (%) |                          | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     | 30     |
|               |   | espace bâti/terrain max. bâtiment accessoire (%) |                          | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     | 10     |
|               | <b>AUTRES NORMES</b>  |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
| <b>DIVERS</b> | <b>AMENDEMENT</b>   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               |   |  |                          |        |        |        |        |        |        |
|               | Notes particulières:<br>[a] Cependant, la marge de recul avant minimale est portée à 20 mètres dans le cas d'un bâtiment d'élevage et à 10 mètres dans le cas d'un autre bâtiment ou construction agricole (principale ou accessoire).<br>[b] Cependant, dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole (principale ou accessoire), la distance minimale est de 5 mètres.<br>[c] Dans le cas d'un bâtiment ou d'une construction agricole accessoire, la distance minimale est de 5 mètres.<br>[d] 75 mètres carrés pour une habitation de un étage (bungalow). 55 mètres carrés pour une habitation de deux étages (cottage). 70 mètres carrés pour tout autre bâtiment principal. |  |                          |        |        |        |        |        |        |

**ANNEXE B**  
**PLAN DE ZONAGE**



